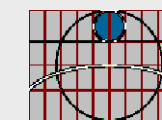




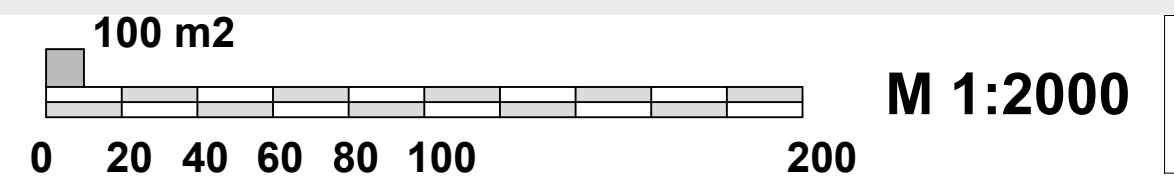
GRAD ZAGREB  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA

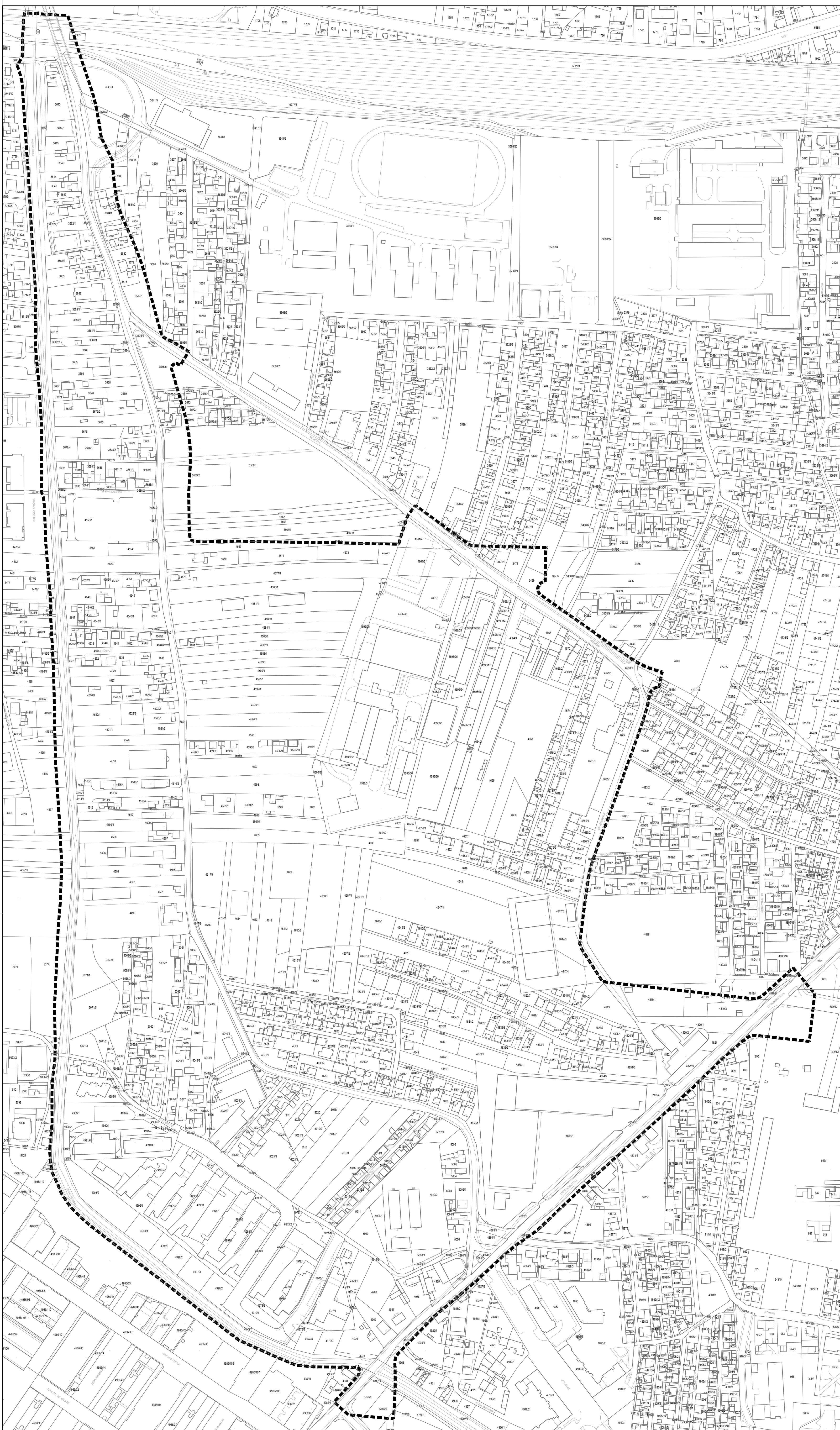
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP TEMATSKI PARK"  
IZMJENE I DOPUNE 2016.

0. POSTOJEĆE STANJE



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

■■■■■■ GRANICA OBUHVATA PLANA



GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP tematski park"  
IZMJENE I DOPUNE 2016**  
**- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -**

Naziv kartografskog prikaza: **POSTOJEĆE STANJE**

Broj kartografskog prikaza: **0** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 2000**

Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14) Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj ...)

Javna rasprava objavljena je: Javni uvid održan je:

Nositelj izrade: **Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada**  
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

M.P. p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
Margareta Spajić, dipl.ing.arh.

Izradio: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**  
10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1838, fax: 610-1832, www.zppuzg.hr

Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park: Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park

M.P. **Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: Odgovorna osoba izrađivača Plana:  
Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba

M.P. **Ivica Rovis, dipl.tur.**

Stručni tim u izradi plana:  
1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. 4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije 7. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad.  
2. Dario Babić, dipl.ing.arh. 5. Martina Čavlović, dipl.tur. 8. Alen Pažur, mag.geog.  
3. Maja Bubić, arh.teh. 6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. 9. Dubravko Šrola, dipl.ing.prometa

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

M.P. **dr.sc. Andrija Mikulić**

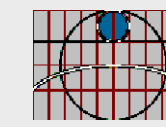
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

M.P.

p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.



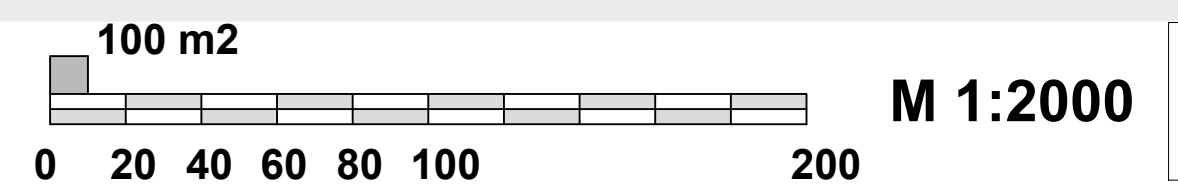
GRAD ZAGREB  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA

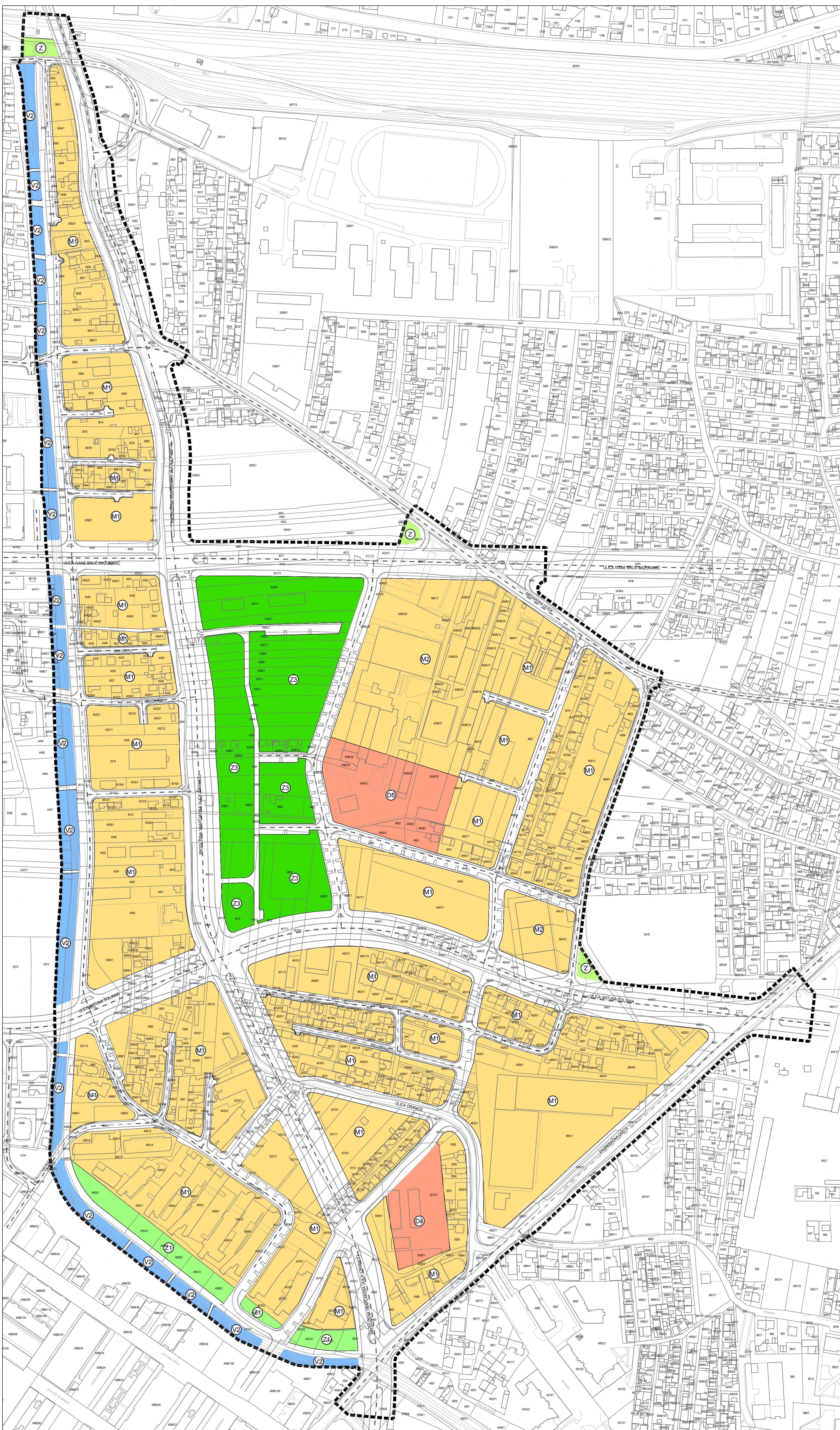
# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP TEMATSKI PARK" IZMJENE I DOPUNE 2016.

## 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA



### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- MJEŠOVITA NAMJENA  
- PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA
- MJEŠOVITA NAMJENA  
- PRETEŽITO POSLOVNA NAMJENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  
- PREDŠKOLSKA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  
- ŠKOLSKA
- JAVNE ZELENE POVRŠINE  
- JAVNI PARK
- JAVNE ZELENE POVRŠINE  
- TEMATSKI PARK
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- VODE I VODNA DOBRA  
- POVRŠINE PUVREMENO POD VODOM



### GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP tematski park"  
IZMJENE I DOPUNE 2016**  
**- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -**

Naziv kartografskog prikaza: **KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA**

Broj kartografskog prikaza: **1.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 2000**

Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14)  
Javna rasprava objavljena je: Javni uvid održan je:

Nositelj izrade: **Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada**  
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

M.P. p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
Margareta Spajić, dipl.ing.arh.

Izradio: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**  
10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1638, fax: 610-1632, www.zppuzg.hr

Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park: Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park

M.P. Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: Odgovorna osoba izrađivača Plana:  
Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba

M.P. Ivica Rovis, dipl.tur.

Stručni tim u izradi plana:  
1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. 4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije 7. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad.  
2. Dario Baresić, dipl.ing.arh. 5. Martina Čavlović, dipl.tur. 8. Alen Pažur, mag.geog.  
3. Maja Bubić, arh.teh. 6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. 9. Dubravko Šrola, dipl.ing.prometa

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

M.P. dr.sc. Andrija Mikulić

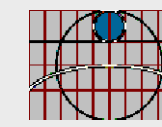
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

M.P.

p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.



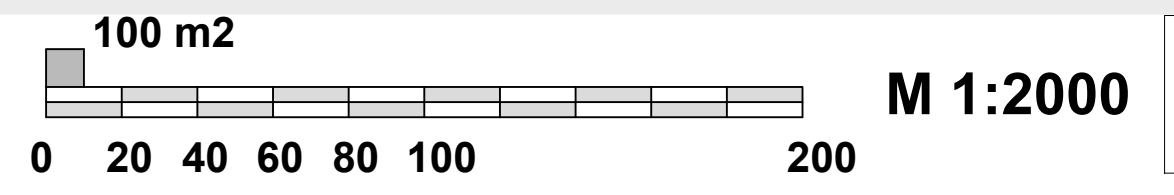
**GRAD ZAGREB**  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA**

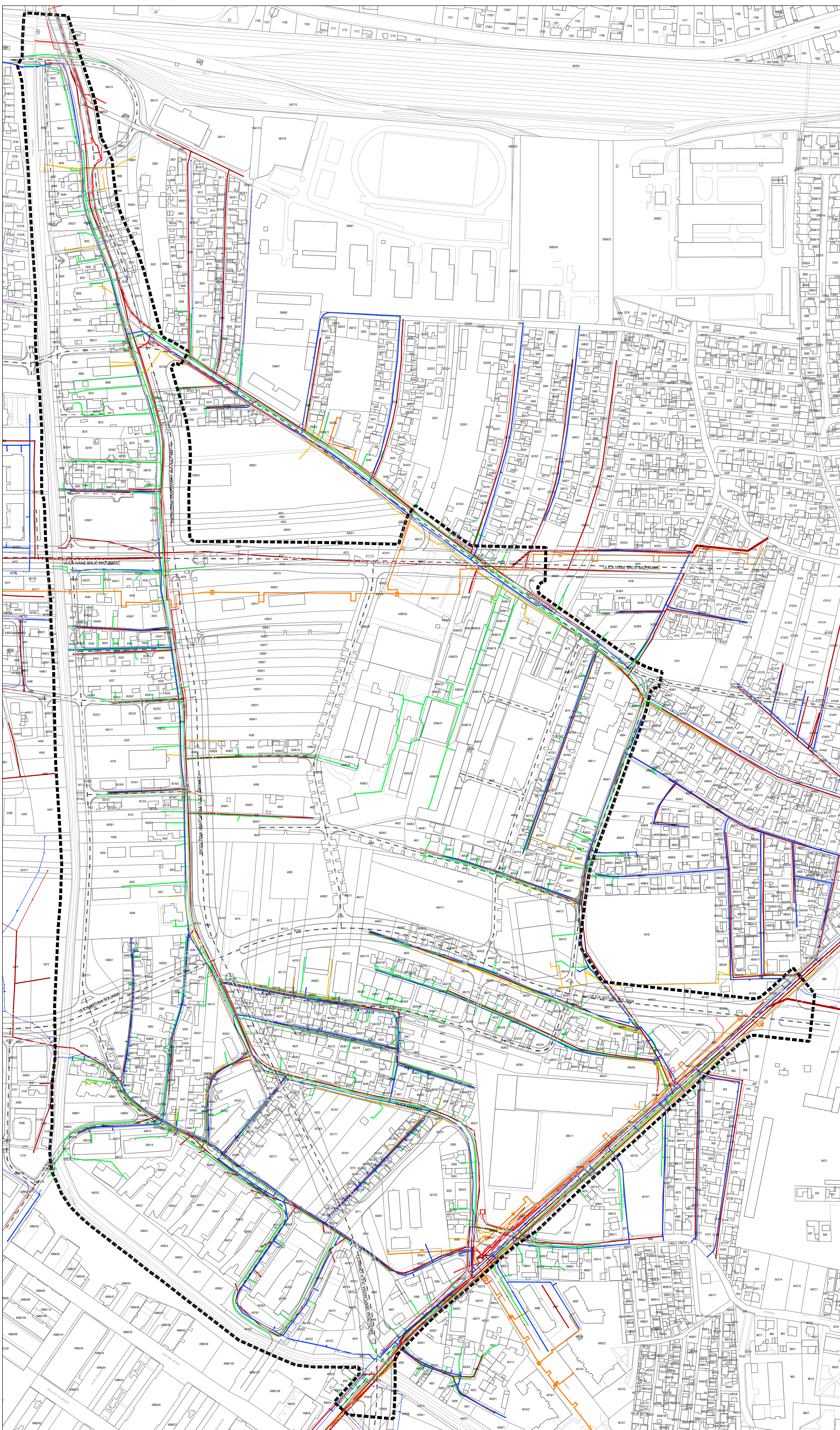
**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP TEMATSKI PARK"  
IZMJENE I DOPUNE 2016.**

**2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA  
INFRASTRUKTURNA MREŽA**



**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA**

- GRANICA OBUHVATA PLANA**
- POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**
- KOMUNIKACIJSKA MREŽA**  
- POSTOJEĆI DTK PODZEMNI VOD
- ENERGETSKI SUSTAV**
- ENERGETSKI SUSTAV**  
- POSTOJEĆI PLINOVOD
- TOPLOVODNI SUSTAV**  
- POSTOJEĆI TOPLOVOD
- VODNOGOSPODARSKI SUSTAV**
- VODOOPSKRBA**
- VODOOPSKRBA**  
- POSTOJEĆI VODOVOD
- ODVODNJA OTPADNIH VODA**
- ODVODNJA OTPADNIH VODA**  
- ODVODNJA
- ELEKTROENERGETIKA**
- ELEKTRIKA**  
- POSTOJEĆI ELEKTOENERGETSKI VOD



**GRAD ZAGREB**

Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP tematski park"  
IZMJENE I DOPUNE 2016.**  
**- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -**

Naziv kartografskog prikaza: **PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA  
POSTOJEĆE STANJE INFRASTRUKTURE**

Broj kartografskog prikaza: **2.0.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 2000**

Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14)

Javna rasprava objavljena je: **Javni uvid održan je:**

Nositelj izrade: **Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada**  
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: **Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:**

M.P. **p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.**

M.P. **Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:**

Izdriado: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**  
10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1628, fax: 610-1632, www.zppuzg.hr

Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park: **Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park**

M.P. **Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: **Odgovorna osoba izrađivača Plana:  
Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba**

M.P. **Ivica Rovis, dipl.tur.**

Stručni tim u izradi plana: **1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.** **4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije** **7. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad.**

**2. Draško Baresić, dipl.ing.arh.** **5. Martina Čavlović, dipl.tur.** **8. Alen Pažur, mag.geog.**

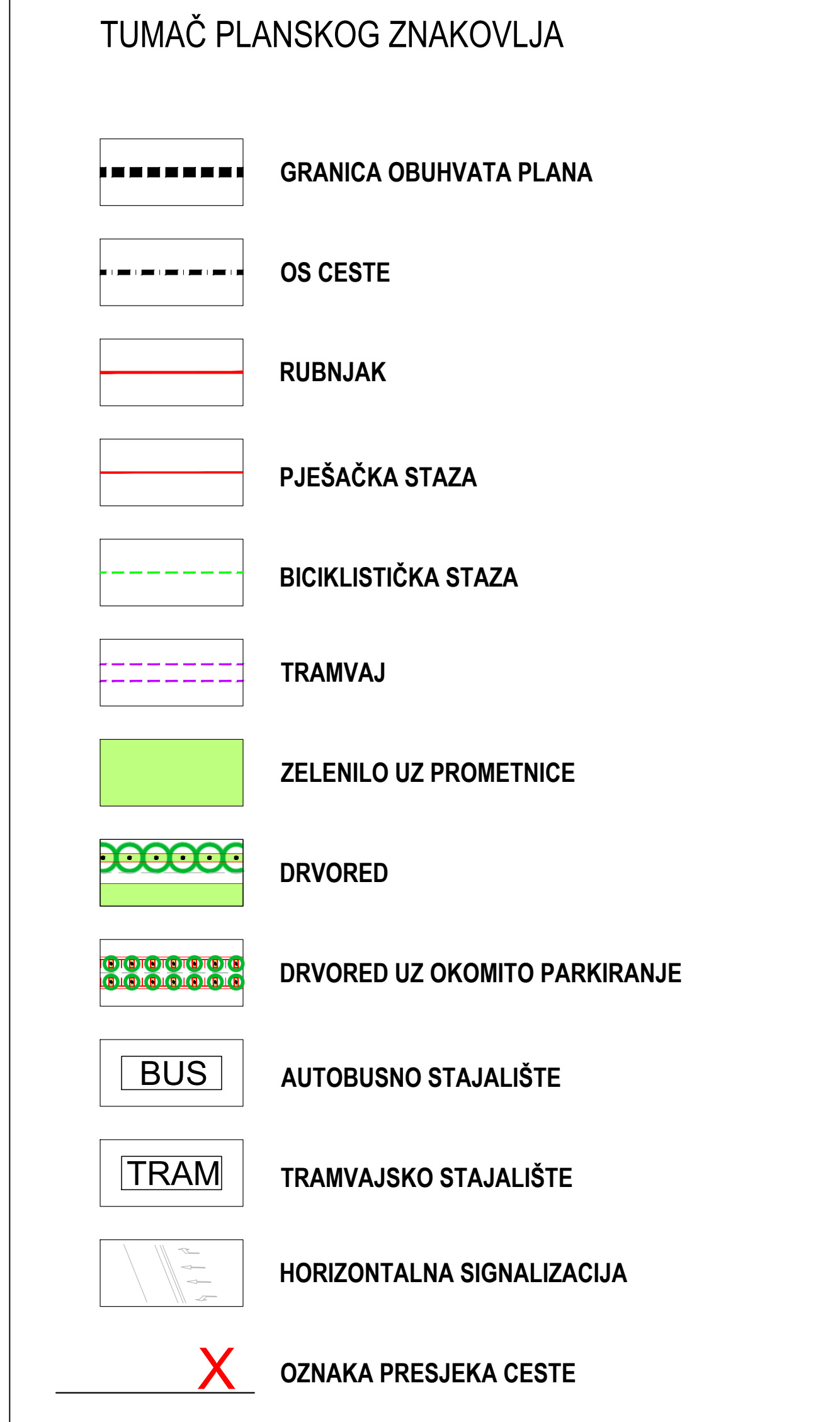
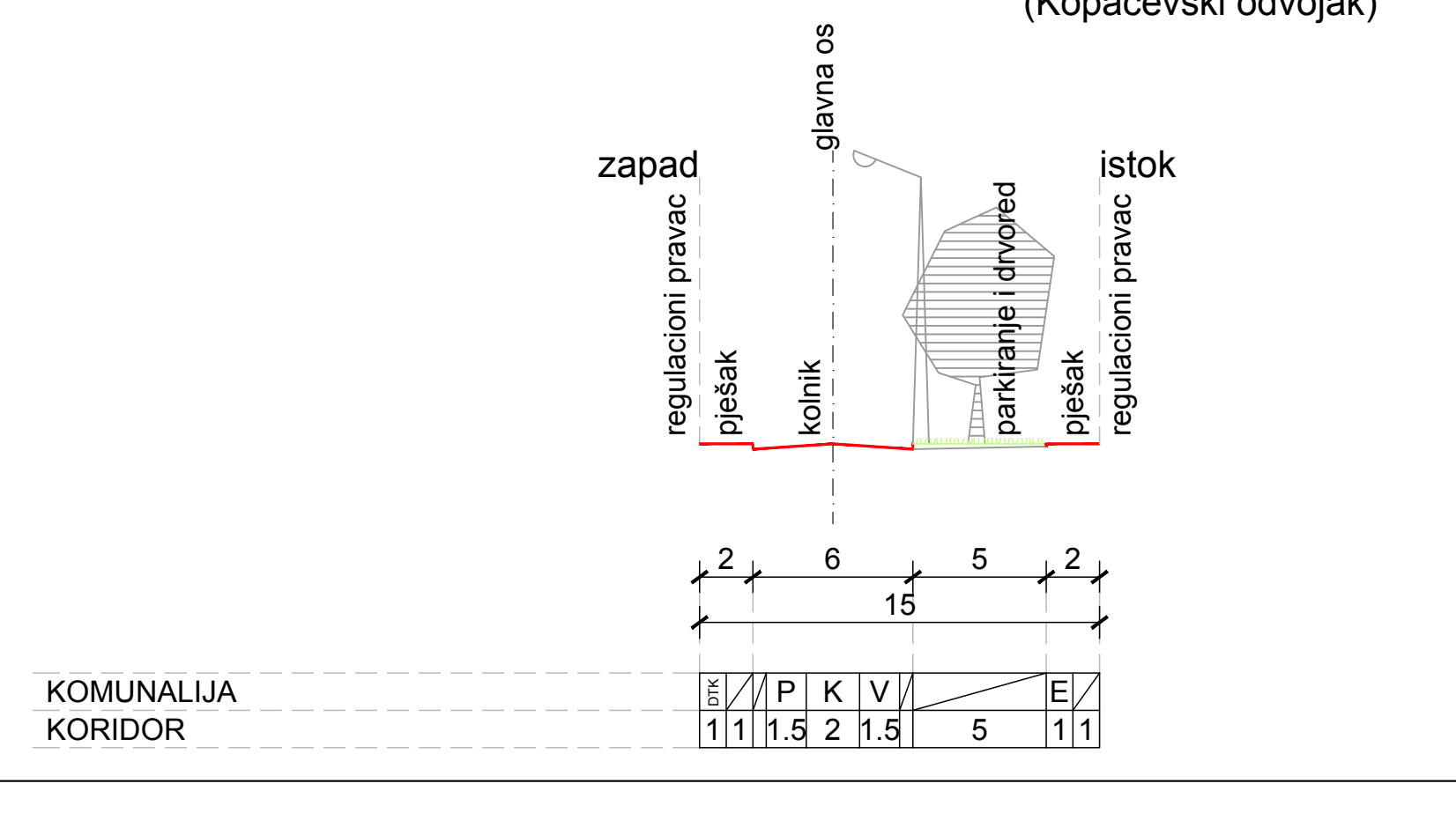
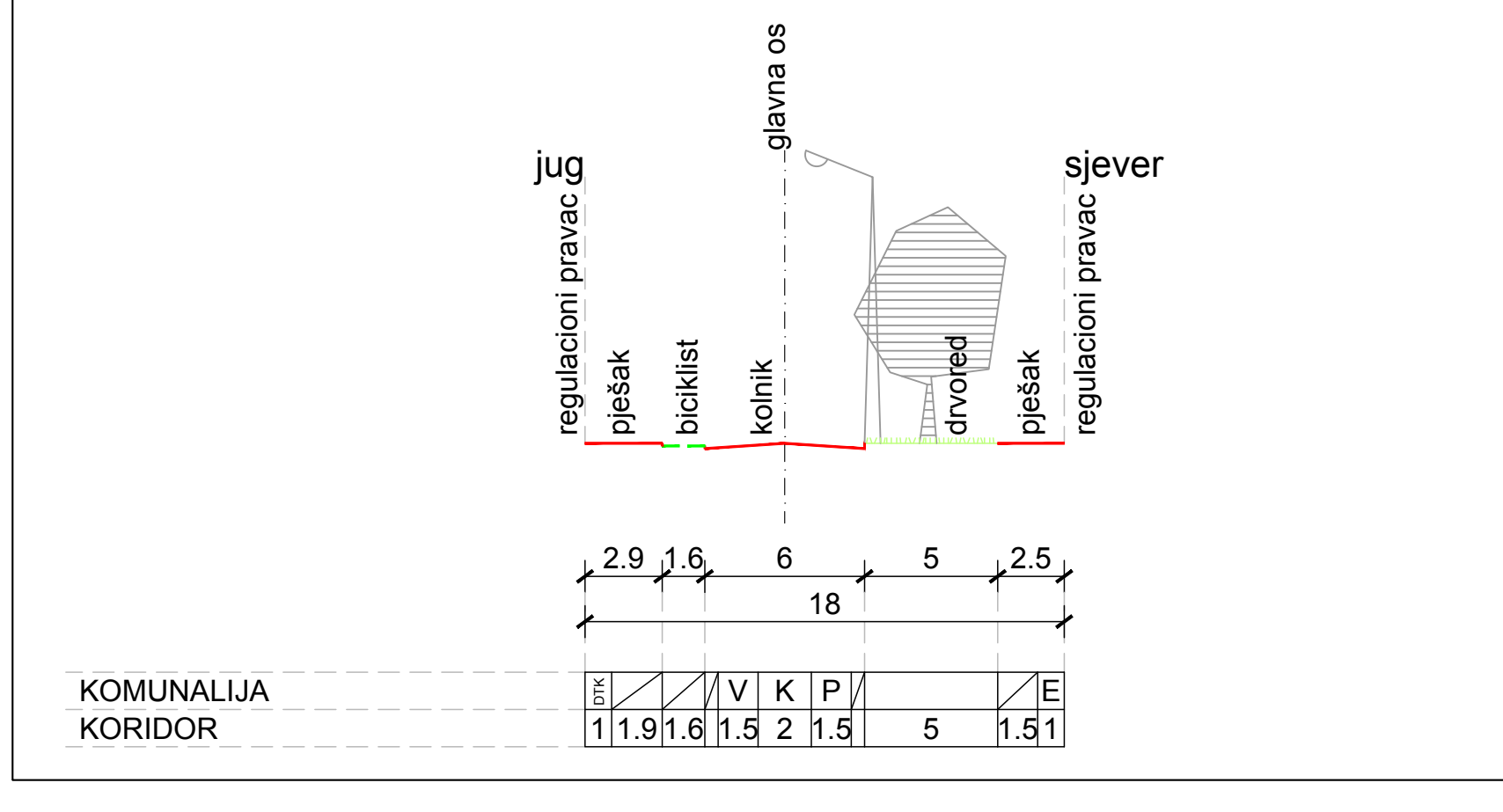
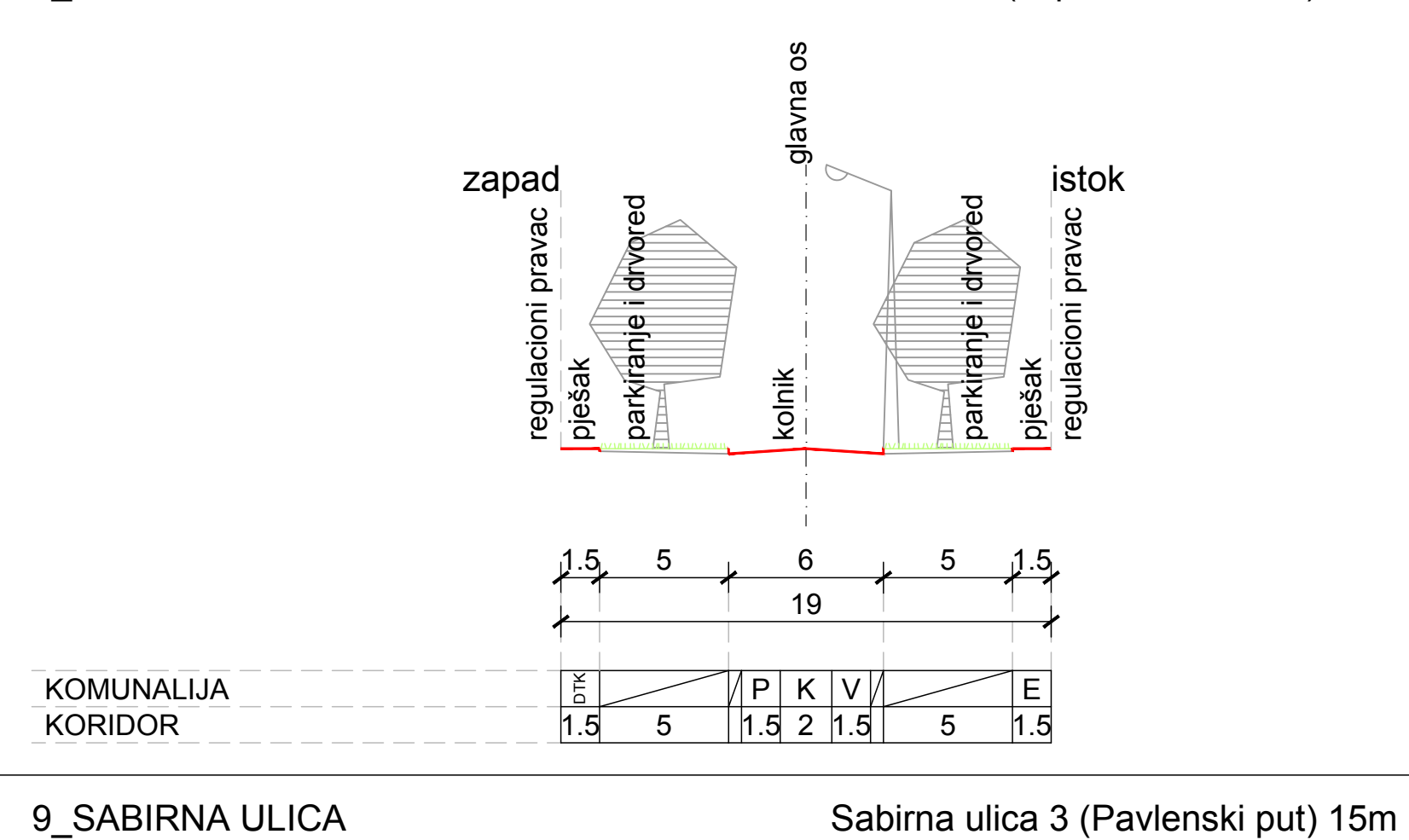
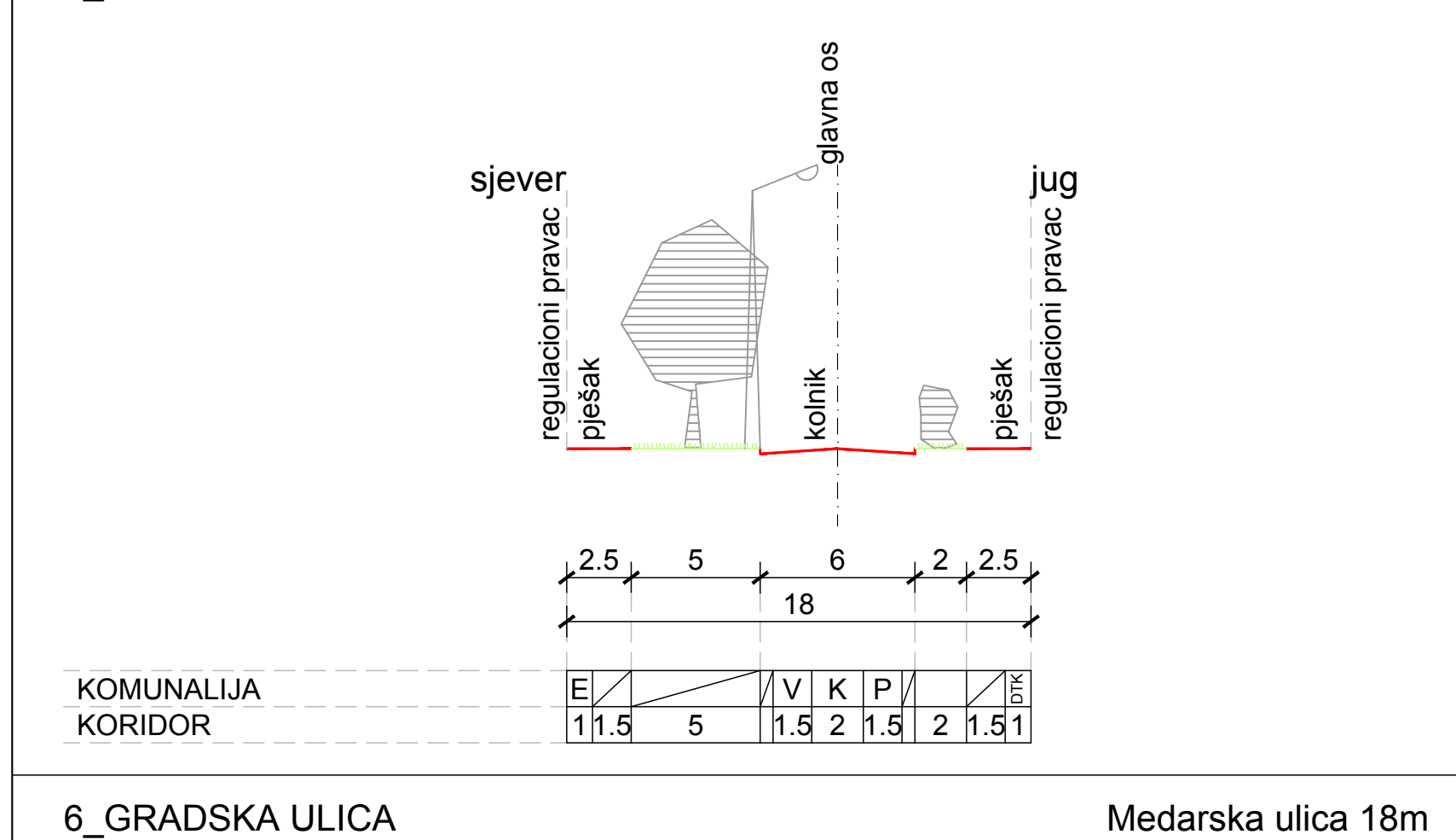
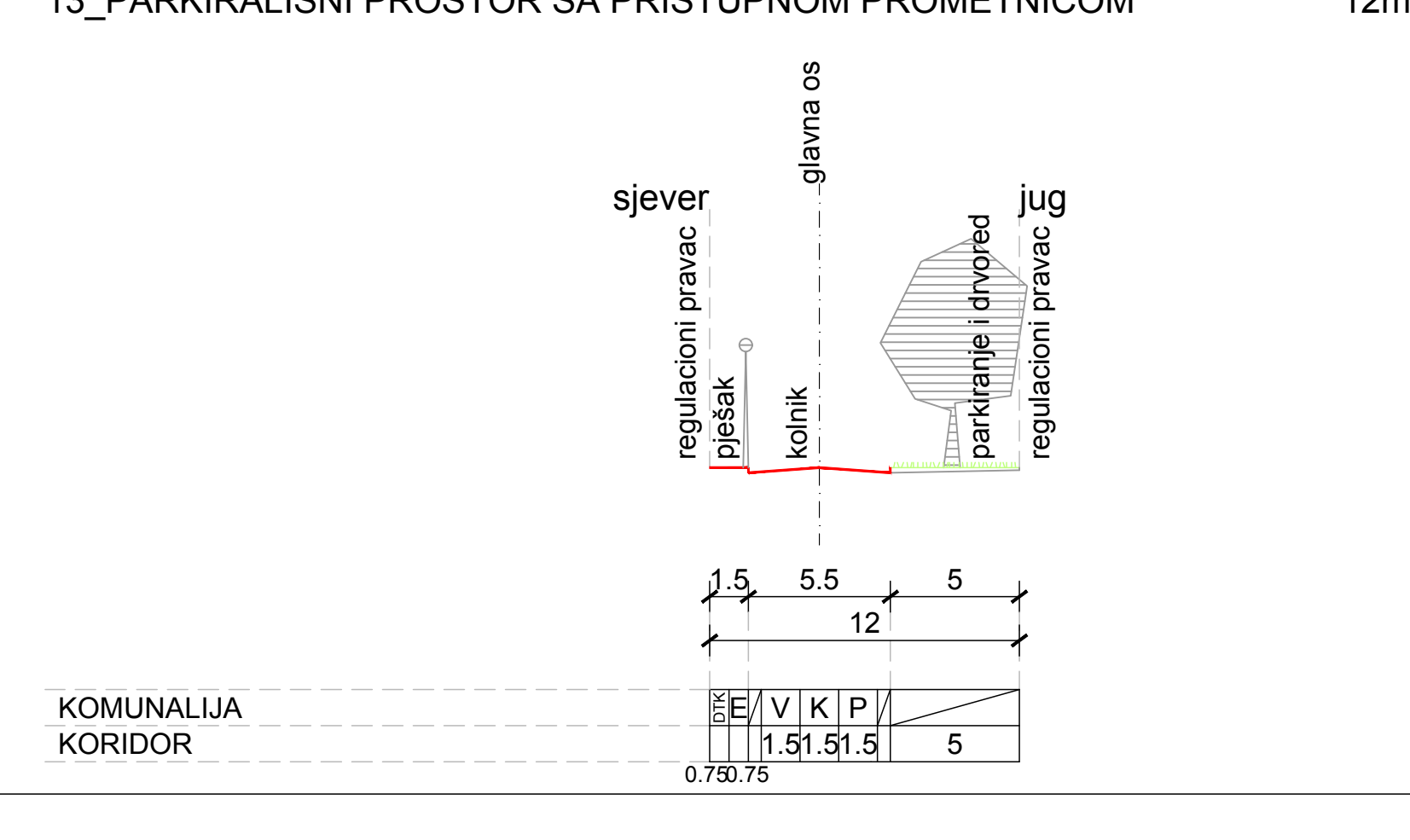
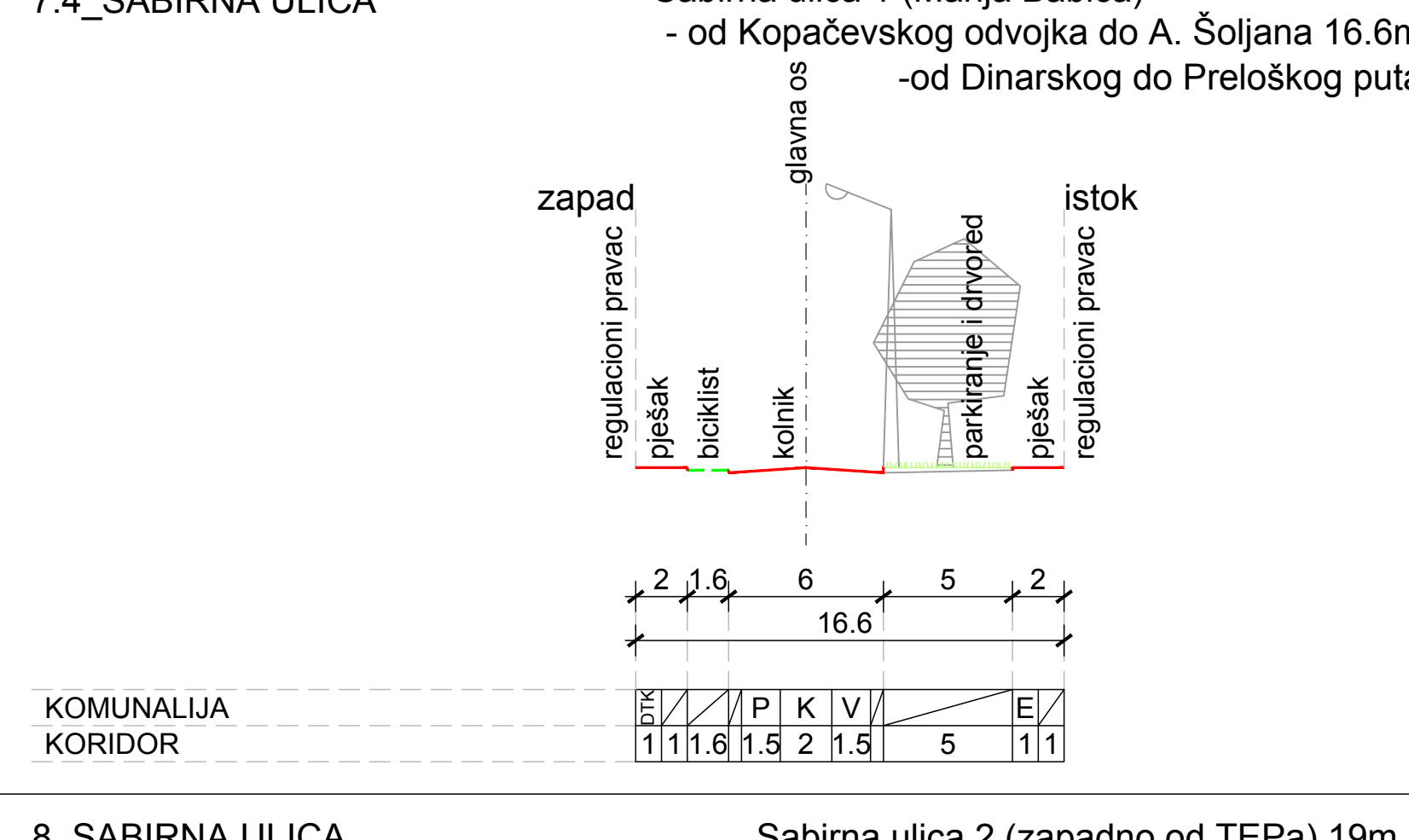
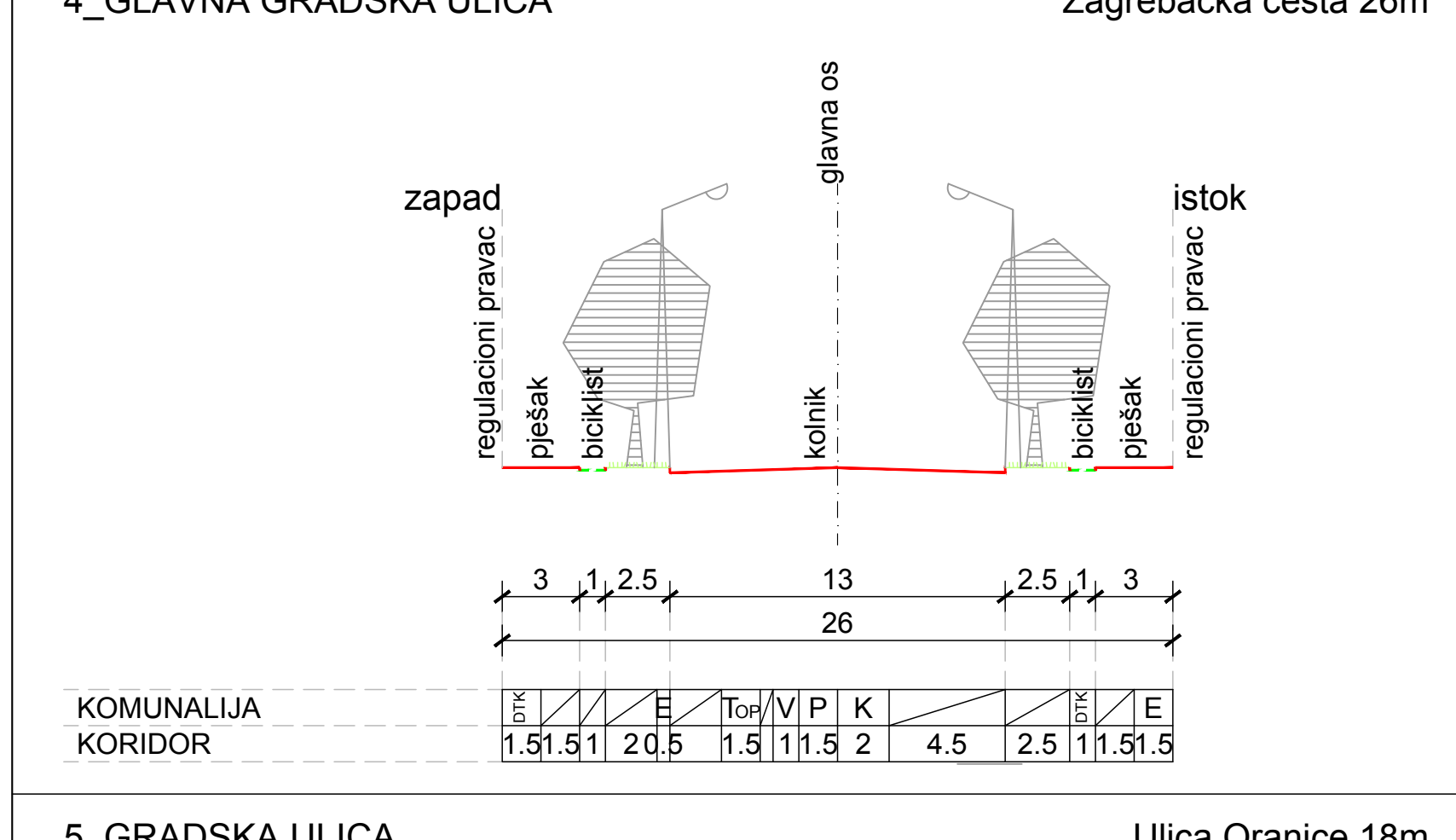
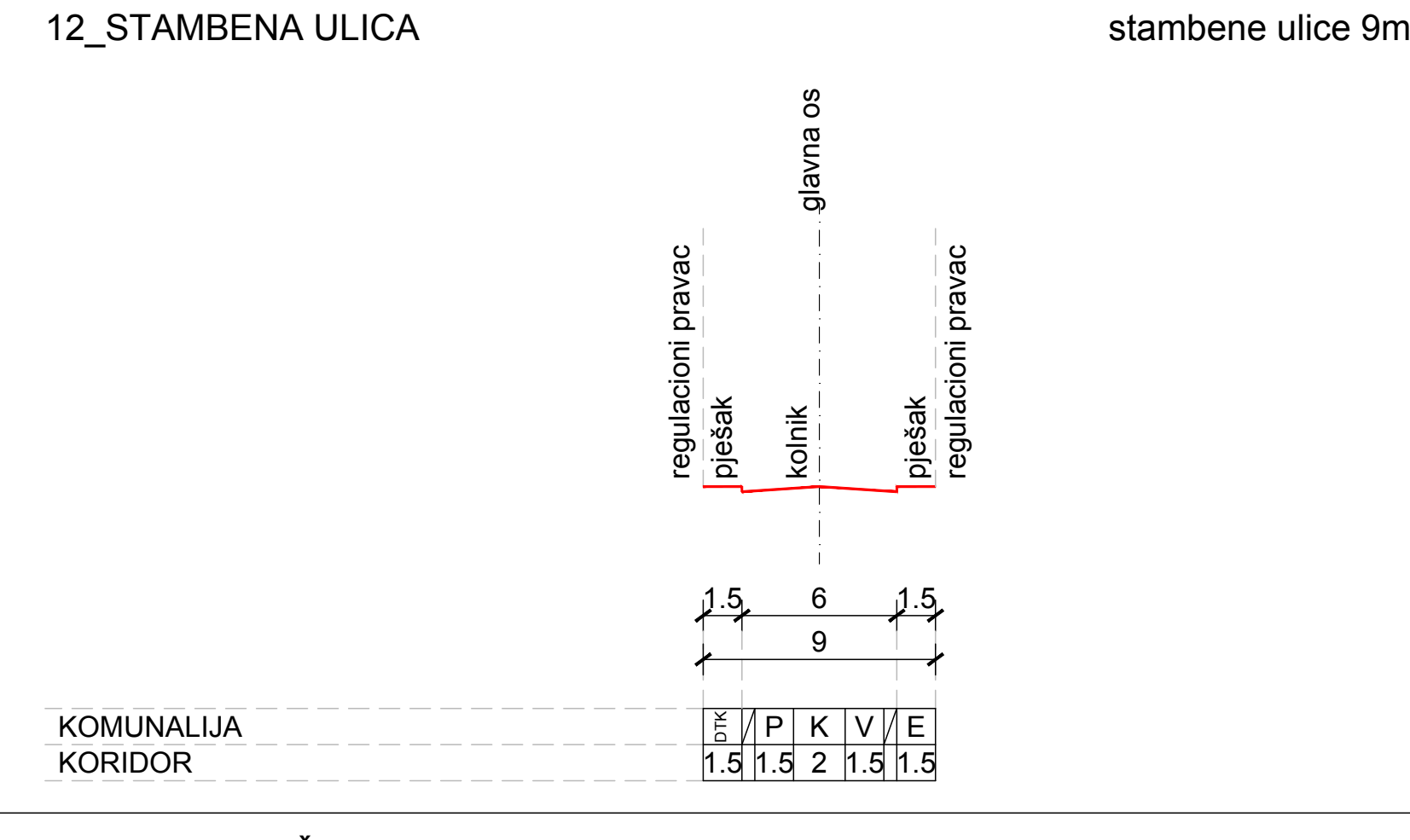
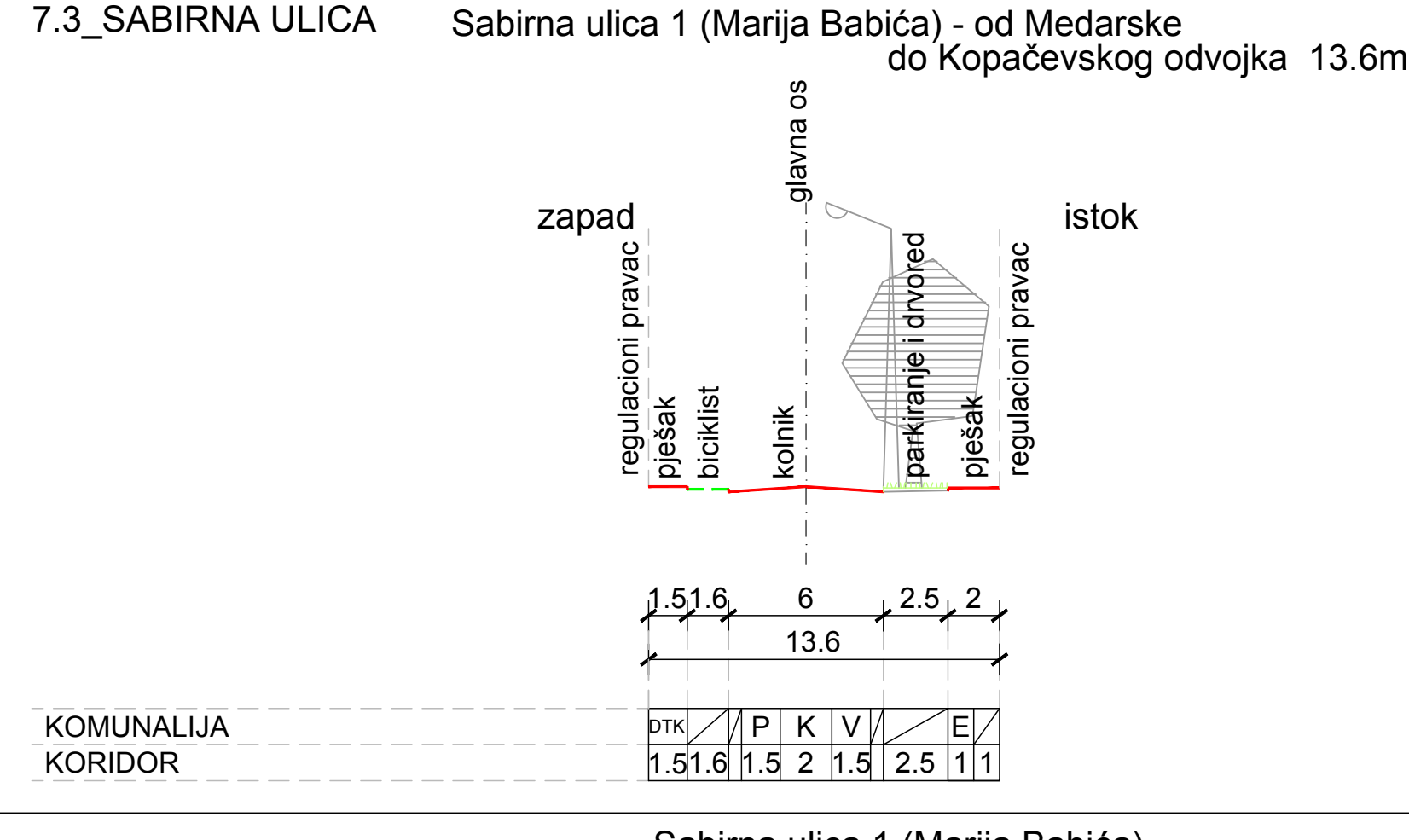
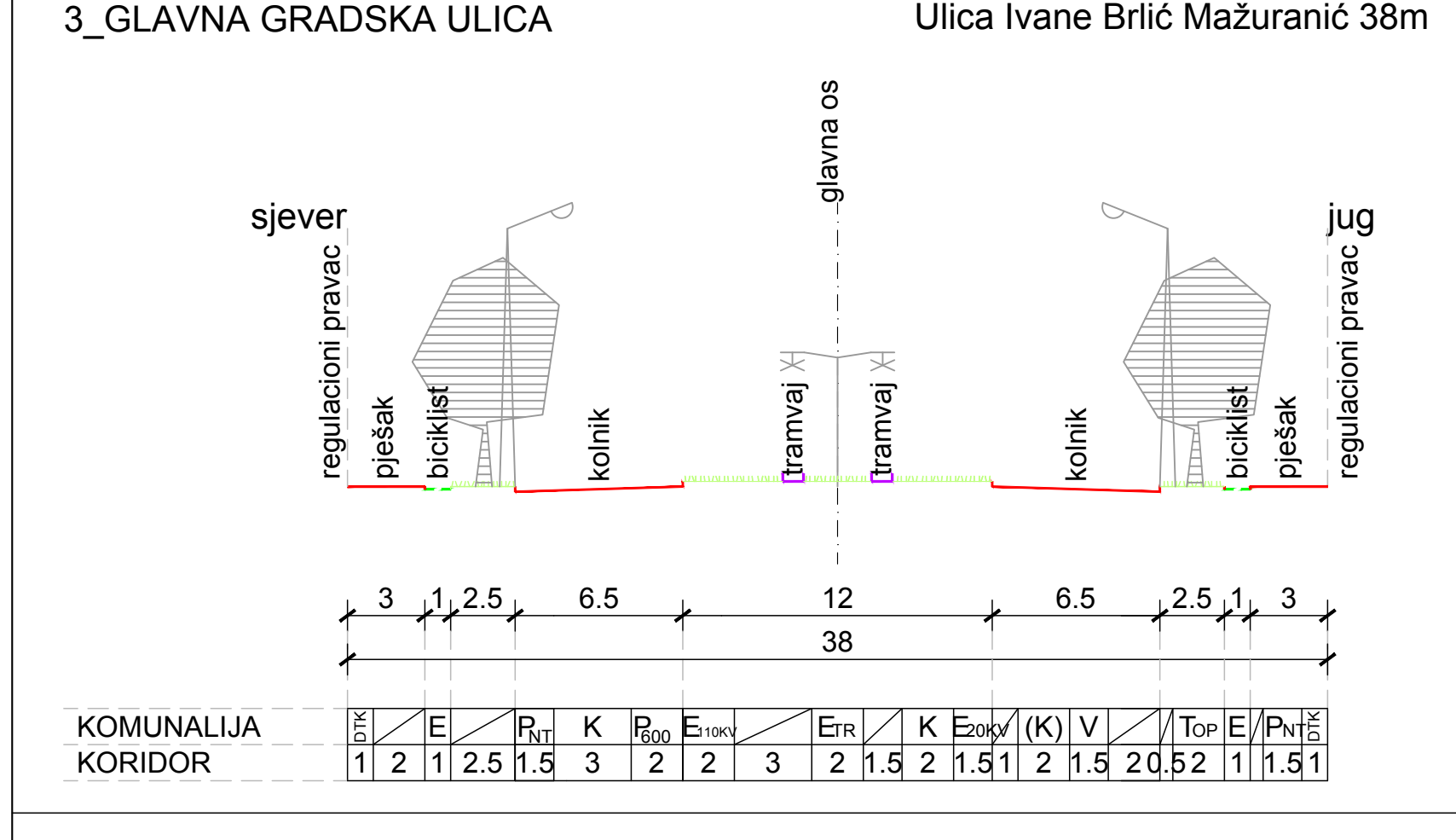
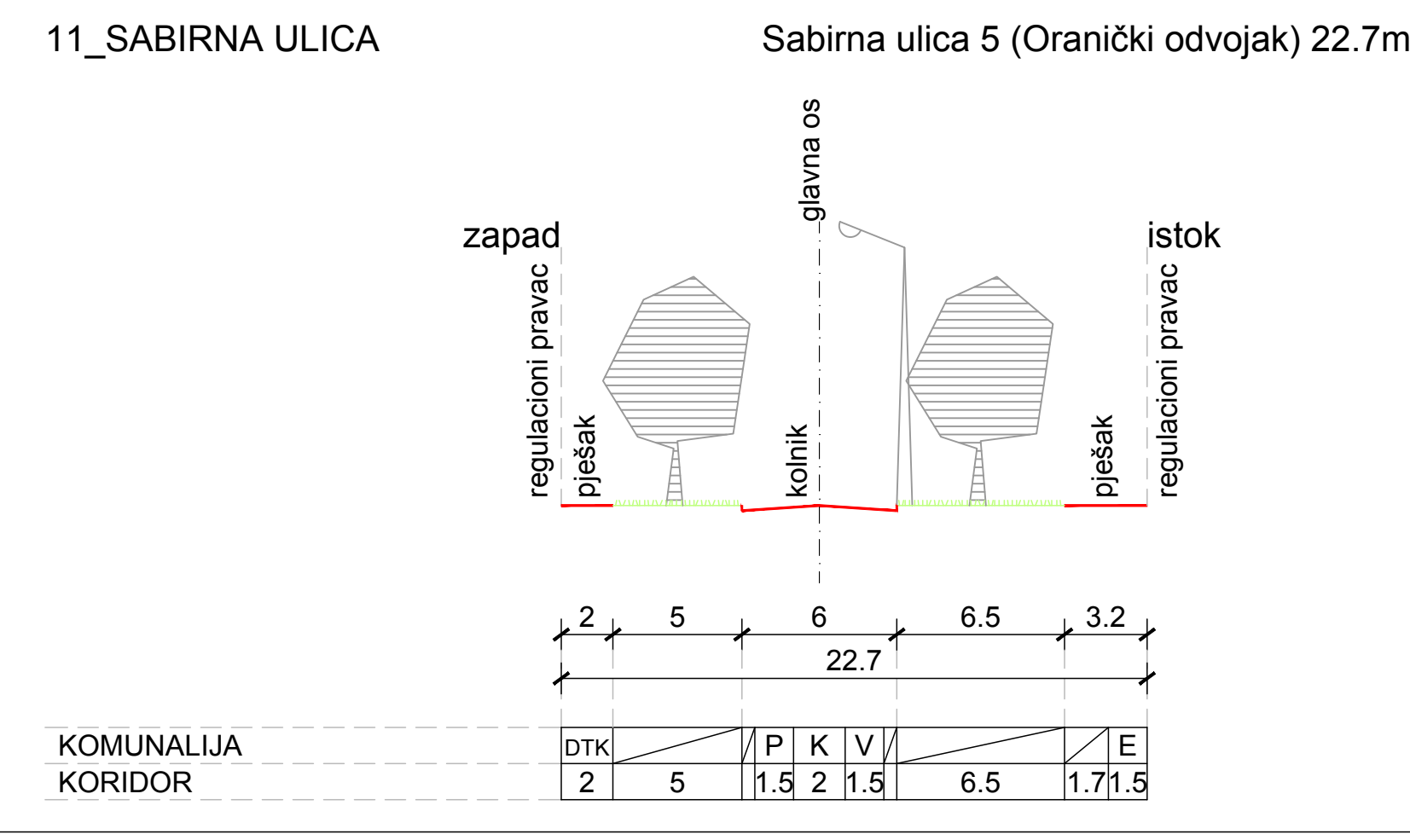
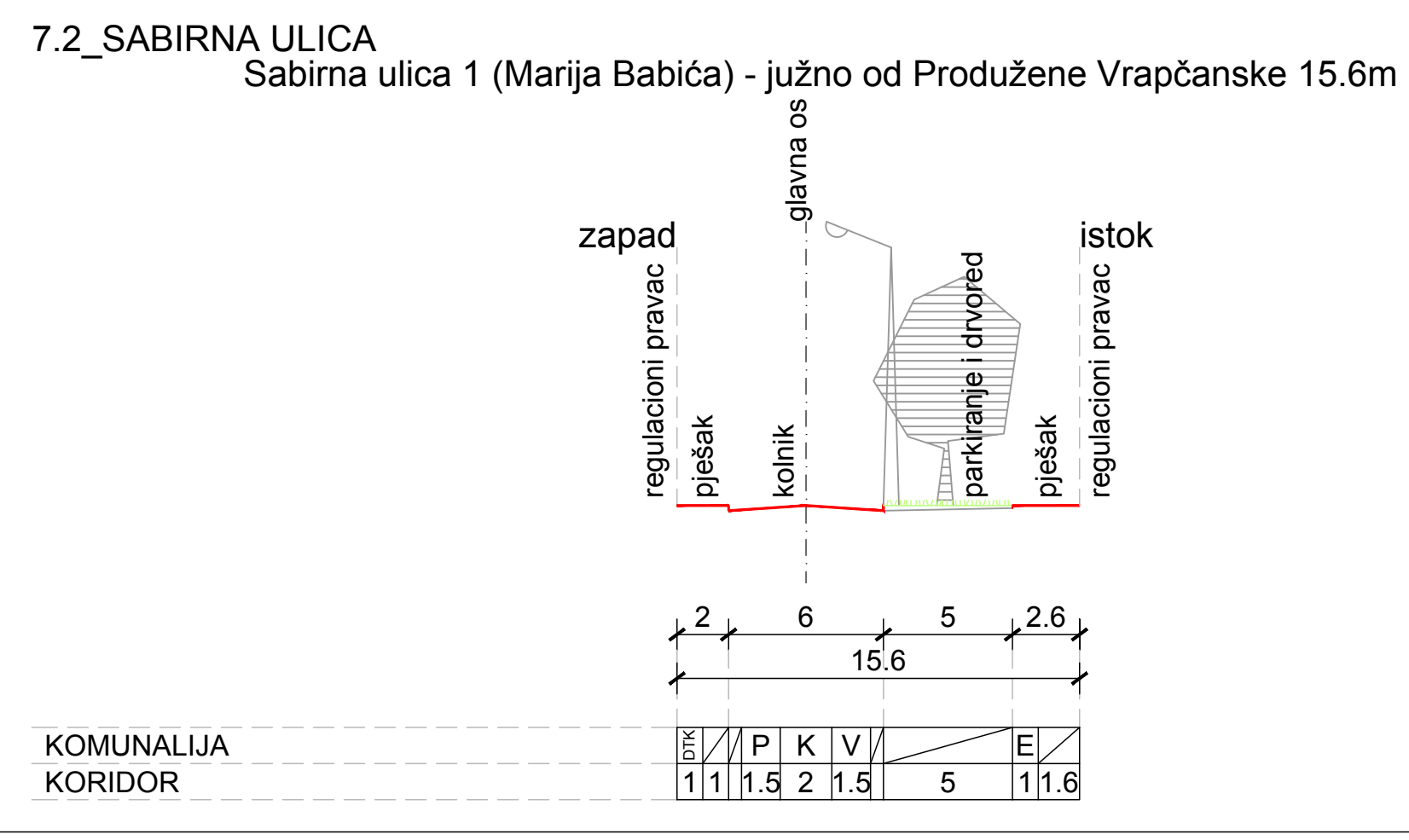
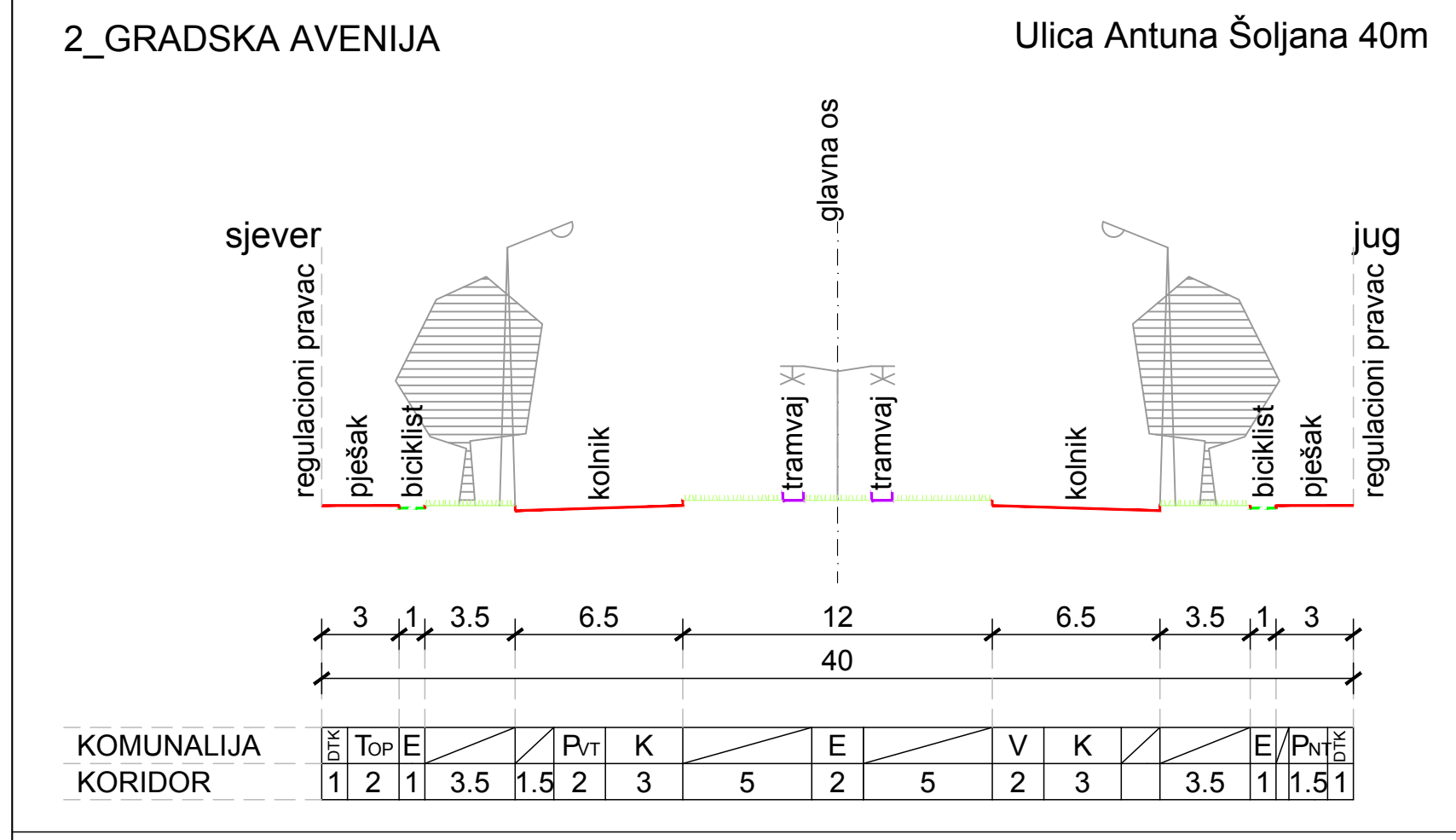
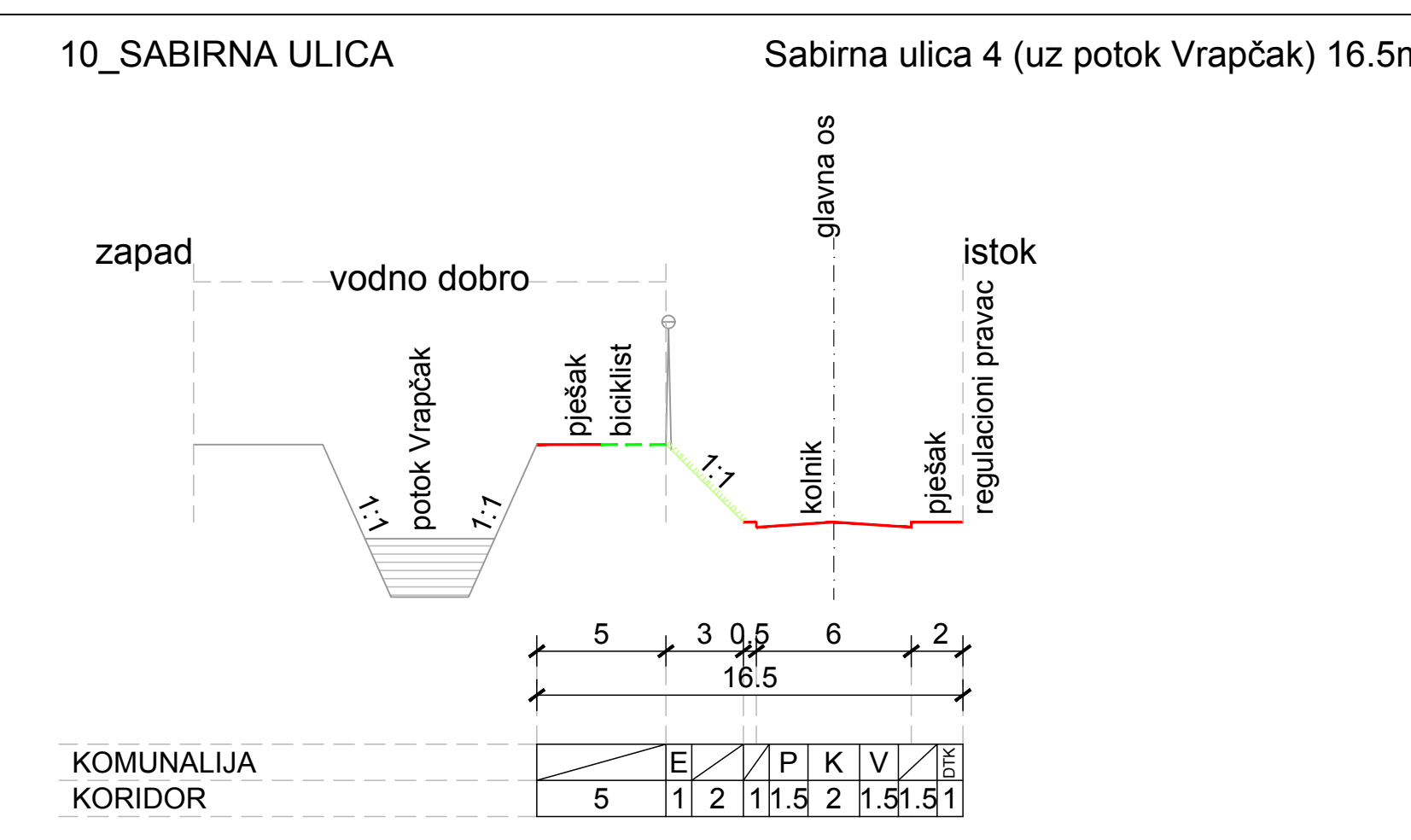
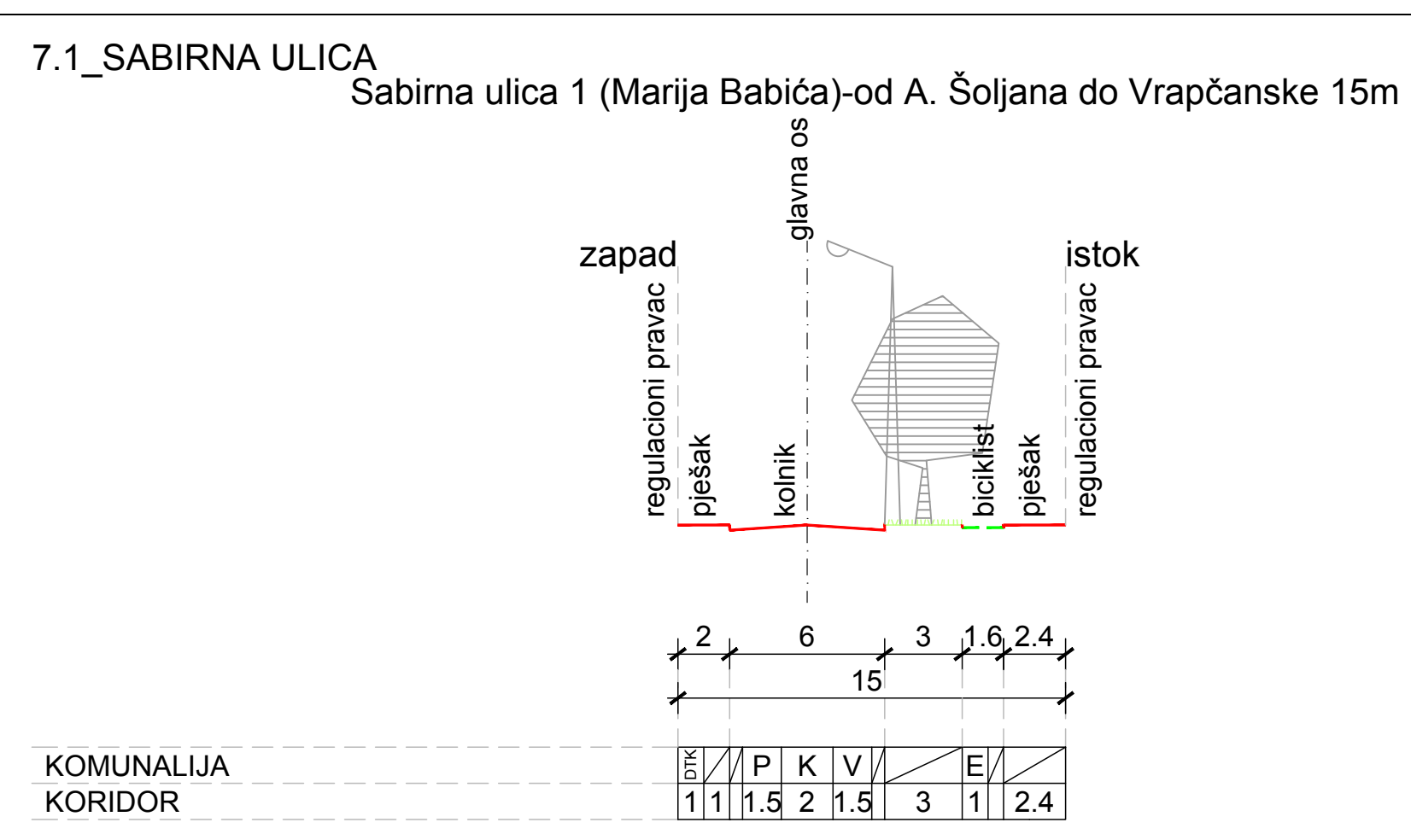
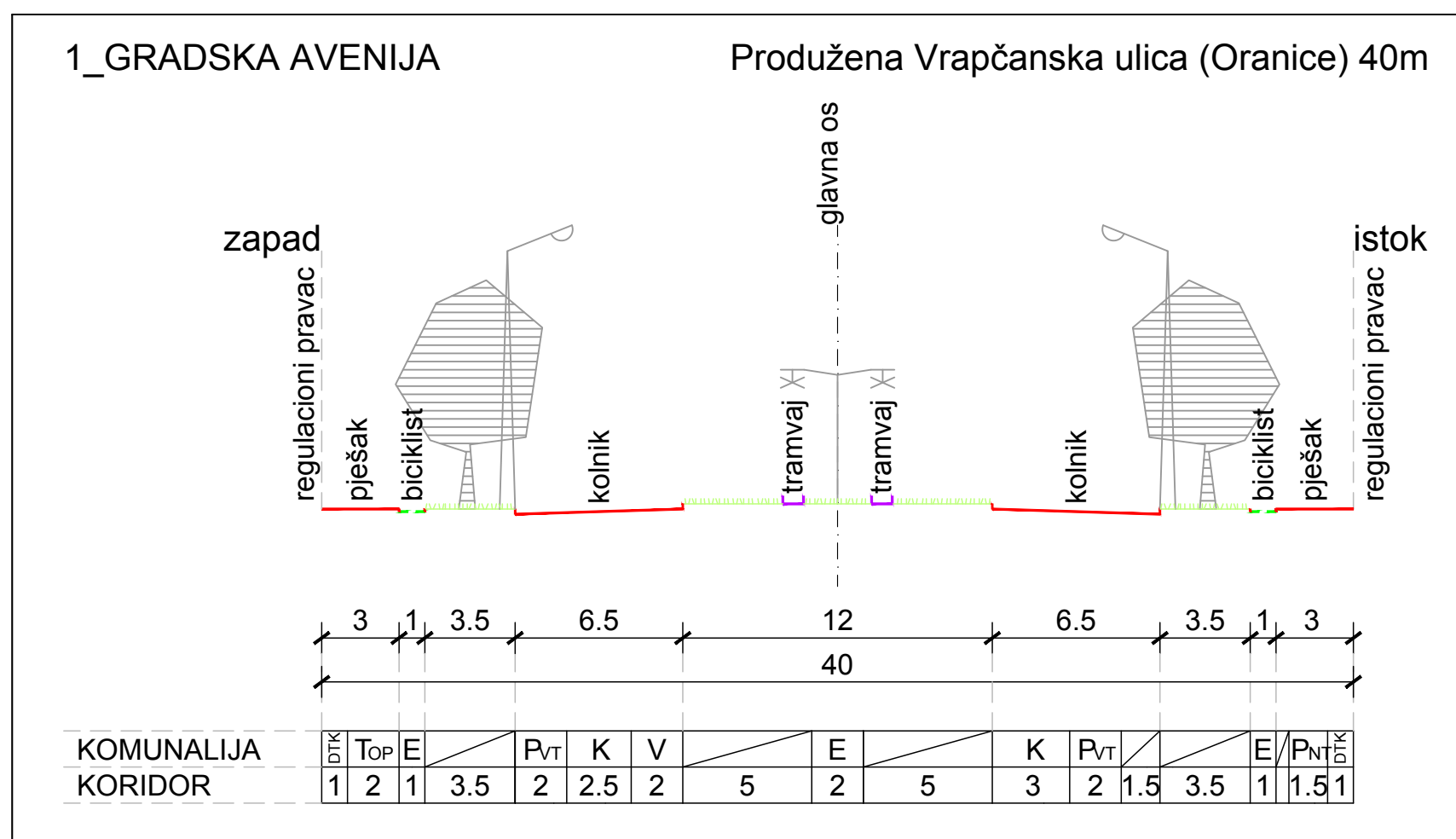
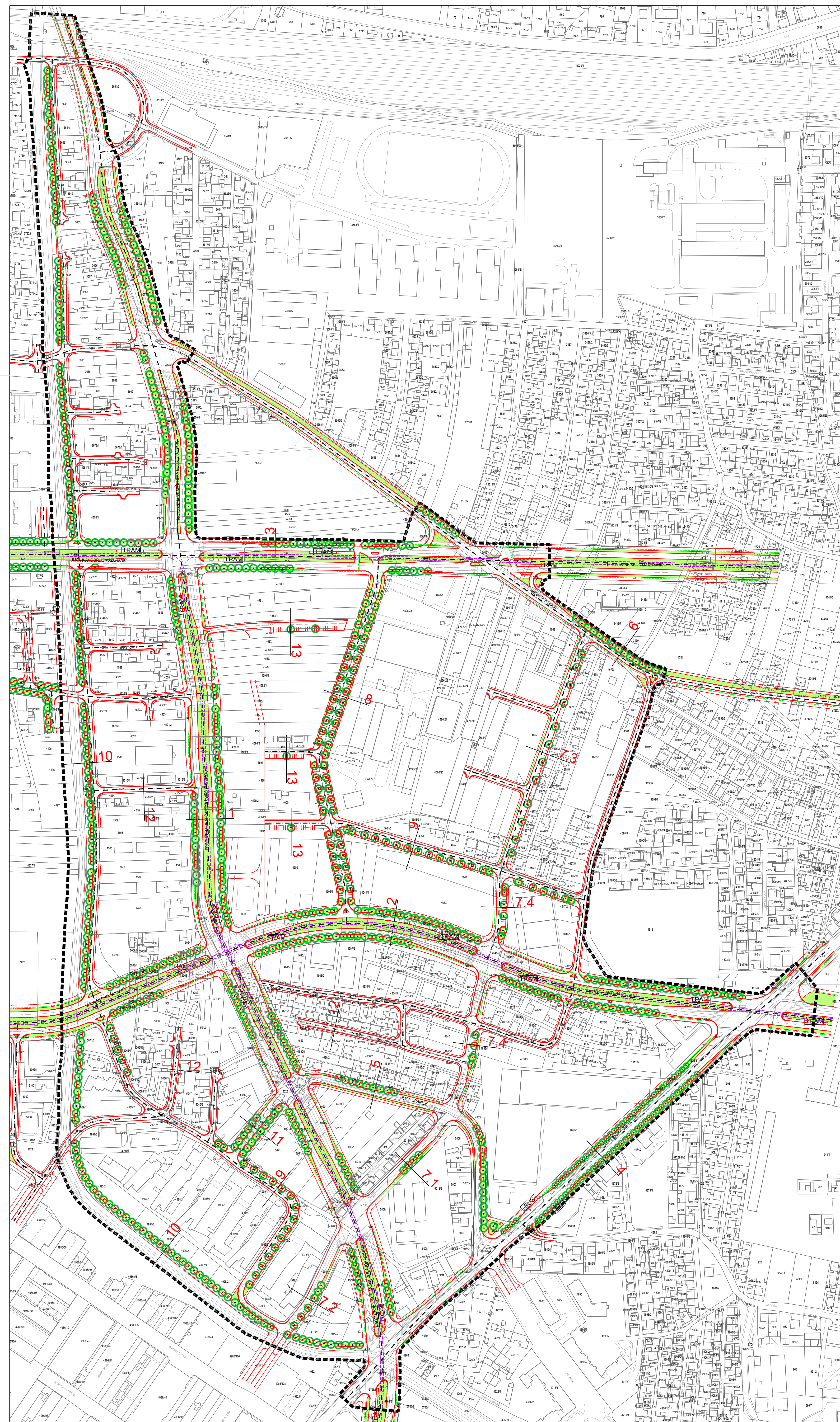
**3. Maja Bubić, arh.teh.** **6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.** **9. Dubravko Šrola, dipl.ing.prometa**

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: **Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:**

M.P. **dr.sc. Andrija Mikulić**

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: **Pečat nadležnog tijela:**

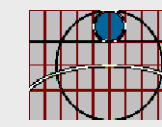
M.P. **p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.**



<p><b>GRAD ZAGREB</b> Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP tematski park" IZMJENE I DOPUNE 2016.</b> - NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -</p>	
<p>Naziv kartografskog prikaza: <b>PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA</b></p>	
<p>Broj kartografskog prikaza: <b>2.1.</b></p>	<p>Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 2000</b></p>
<p>Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Izdati planik Grada Zagreba, broj 21/14). Javna rasprava objavljena je: [Datum]</p>	
<p>Nositelj izrade: <b>Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada</b> Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb</p>	
<p>Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: [Pečat]</p>	
<p>Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: [Pečat]</p>	
<p>Izdado: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA</b> [Adresa]</p>	
<p>Pečat Odgovornog voditelja urade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park: [Pečat]</p>	
<p>Pečat pravne osobe koja je izradila plan: [Pečat]</p>	
<p>Pečat Gradске skupštine Grada Zagreba: [Pečat]</p>	
<p>Pečat nadležnog tijela: [Pečat]</p>	



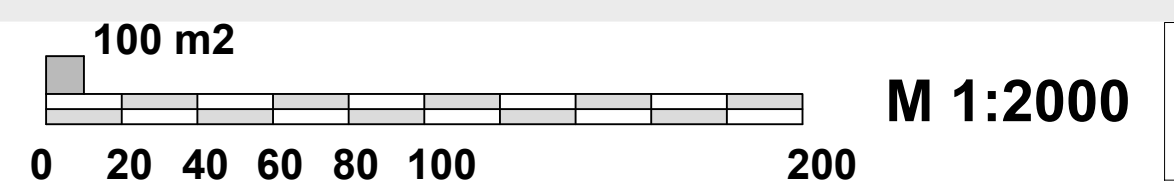
GRAD ZAGREB  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA

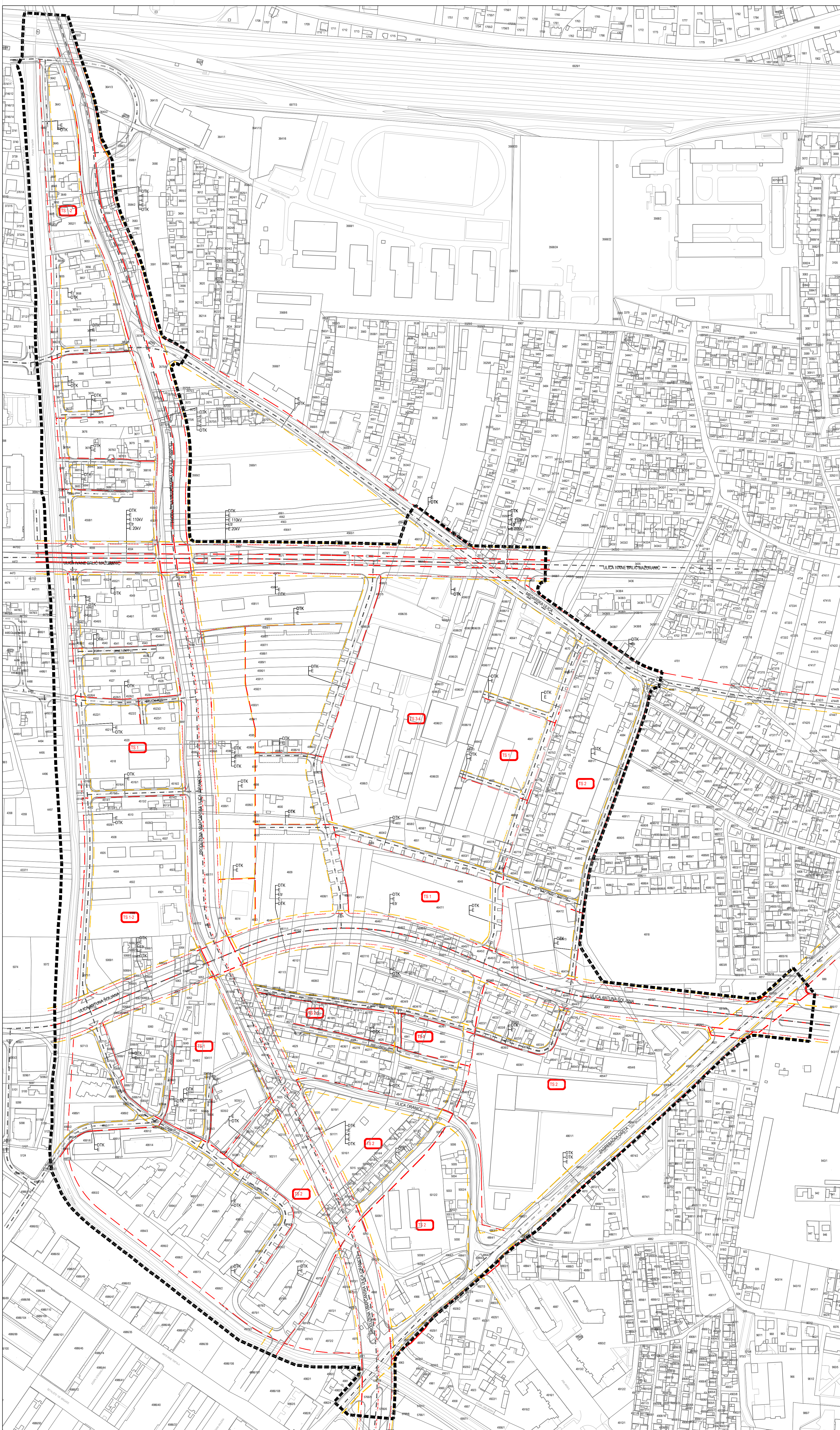
## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP TEMATSKI PARK" IZMJENE I DOPUNE 2016.

### 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- KOMUNIKACIJSKA MREŽA  
- PLANIRANI DTK PODZEMNI VOD
- ELEKTROENERGETIKA
- ELEKTRIKA  
- PLANIRANI ELEKTOENERGETSKI VOD
- OPIS
- BROJ TRAFOSTANICA U PODRUČJU  
OMEDENOM PROMETNICAMA

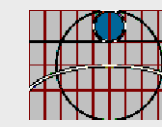


#### GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP tematski park" IZMJENE I DOPUNE 2016.</b> <b>- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA ELEKTROENERGETSKA I TELEKOMUNIKACIJSKA MREŽA</b>	Broj kartografskog prikaza: <b>2.2.</b>
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14)	Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj ...)
Javna rasprava objavljena je:	Javni uvid održan je:
Nositelj izrade: <b>Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada</b> Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:	Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:
M.P.	p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Izradio: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA</b> 10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1838, fax: 610-1832, www.zppzgz.hr	
Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park	Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park
M.P.	Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba izrađivača Plana: Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba
M.P.	Ivica Rovis, dipl.tur.
Stručni tim u izradi plana:	
1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. 2. Dragica Baresić, dipl.ing.arh. 3. Maja Bubić, arh.teh.	4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije 5. Martina Čavlić, dipl.tur. 6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:
M.P.	dr.sc. Andrija Mikulić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.	



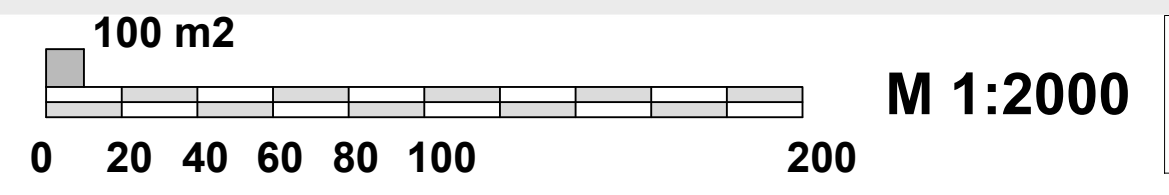
GRAD ZAGREB  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA

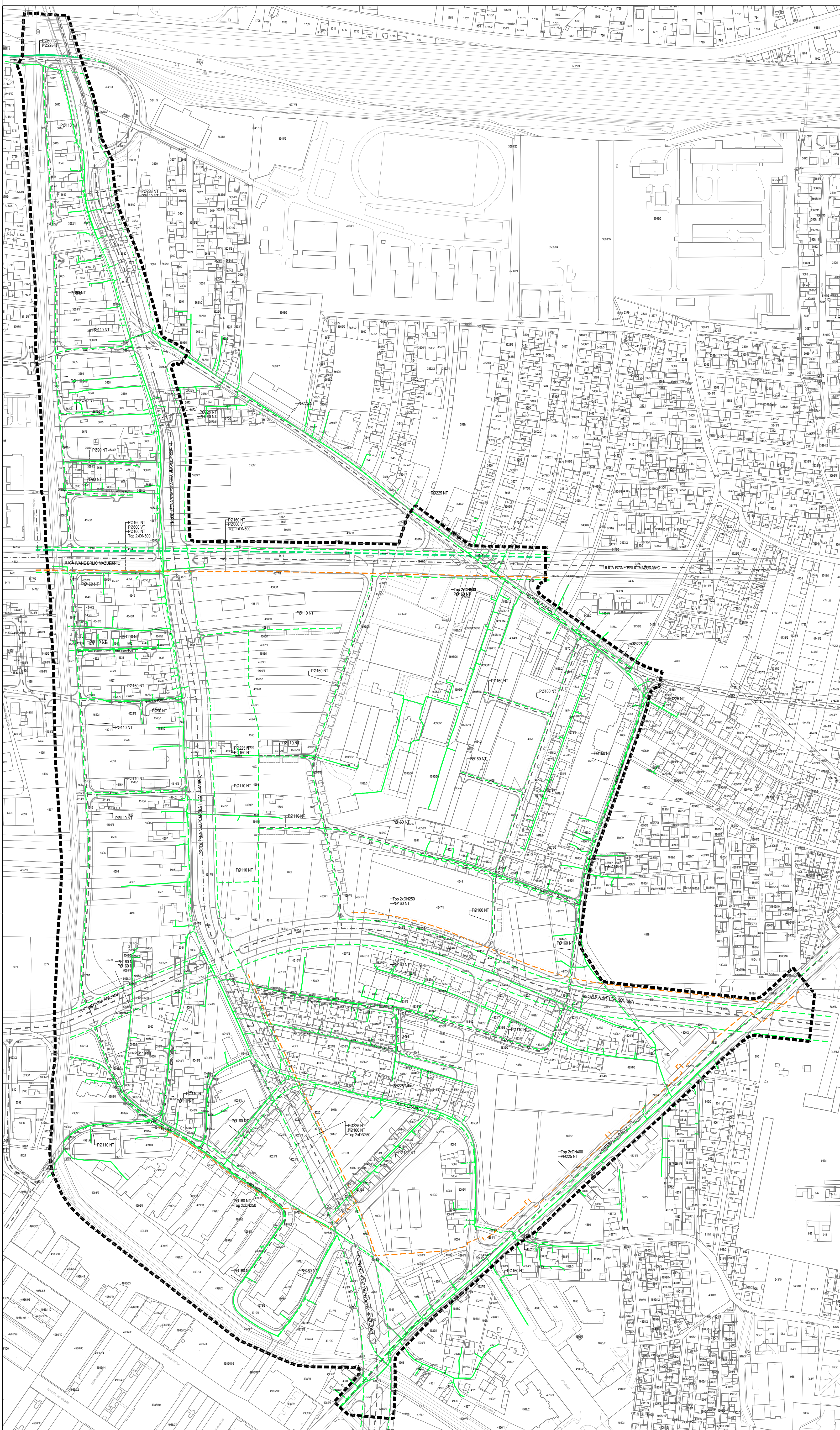
# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP TEMATSKI PARK" IZMJENE I DOPUNE 2016.

## 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA



### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- ENERGETSKI SUSTAV**
  - ENERGETSKI SUSTAV - POSTOJEĆI PLINOVOD
  - ENERGETSKI SUSTAV - PLANIRANI NT PLINOVOD
  - ENERGETSKI SUSTAV - POSTOJEĆI VT PLINOVOD
  - ENERGETSKI SUSTAV - PLANIRANI VT PLINOVOD
- TOPLOVODNI SUSTAV**
  - PLANIRANI TOPLOVOD
- OPIS

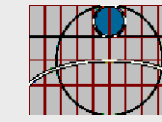


### GRAD ZAGREB

<b>Naziv prostornog plana:</b> URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP tematski park" IZMJENE I DOPUNE 2016. <b>- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -</b>	
<b>Naziv kartografskog prikaza:</b> PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA PLINOVODNA I TOPLOVODNA MREŽA	
<b>Broj kartografskog prikaza:</b> 2.3.	<b>Mjerilo kartografskog prikaza:</b> 1 : 2000
<b>Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park"</b> (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14)	<b>Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park"</b> (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj ...)
<b>Javna rasprava objavljena je:</b>	<b>Javni uvid održan je:</b>
<b>Nositelj izrade:</b> Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	
<b>Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:</b>	<b>Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:</b>  p. o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.
<b>M.P.</b>	<b>Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:</b>  Margareta Spajić, dipl.ing.arh.
<b>Izradio:</b> ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA 10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1638, fax: 610-1632, www.zppuzg.hr	
<b>Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park</b>	<b>Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park</b>  Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.
<b>M.P.</b>	<b>Odgovorna osoba izrađivača Plana:</b> Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba  Ivica Rovis, dipl.tur.
<b>Pečat pravne osobe koja je izradila plan:</b>	<b>M.P.</b>
<b>Stručni tim u izradi plana:</b>	
1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. 2. Dario Babić, dipl.ing.arh. 3. Maja Babić, arh.teh.	4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije 5. Martina Čavlović, dipl.tur. 6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
7. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad. 8. Alen Pažur, mag.geog. 9. Dubravko Šrola, dipl.ing.prometa	<b>Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:</b>
<b>M.P.</b>	<b>Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:</b>  dr.sc. Andrija Mikulić
<b>Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:</b>	<b>Pečat nadležnog tijela:</b>  M.P.
p. o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.	



**GRAD ZAGREB**  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada

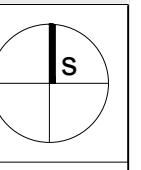


**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA**

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP TEMATSKI PARK"  
IZMJENE I DOPUNE 2016.**

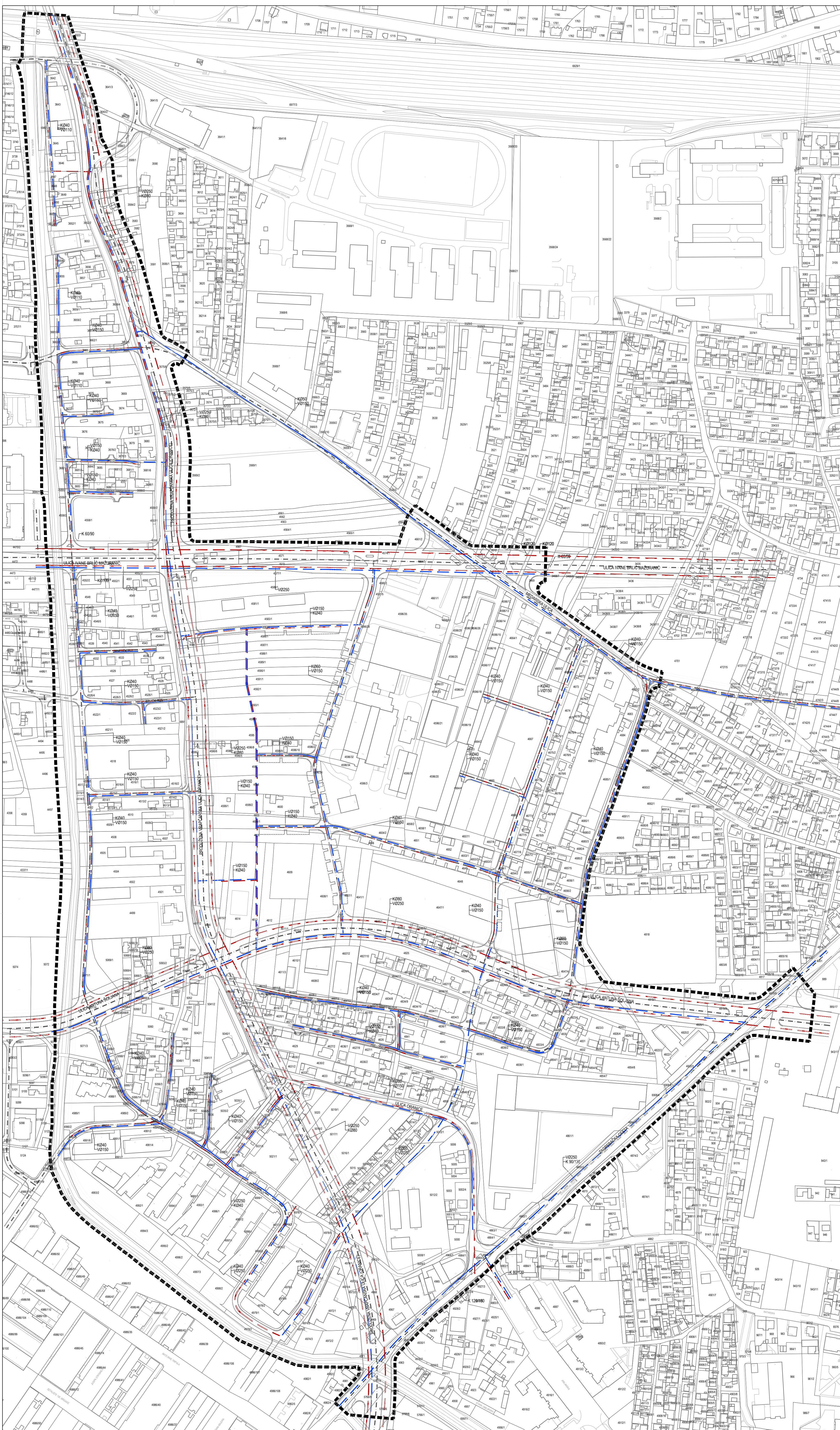
**2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA  
INFRASTRUKTURNA MREŽA**

100 m2  
0 20 40 60 80 100 200  
**M 1:2000**



**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA**

- GRANICA OBUHVATA PLANA**
- VODNOGOSPODARSKI SUSTAV  
VODOOPSKRBA**
  - VODOOPSKRBA**  
- POSTOJEĆI VODOVOD
  - VODOOPSKRBA**  
- PLANIRANI VODOVOD
- ODVODNJA OTPADNIH VODA**
  - ODVODNJA OTPADNIH VODA**  
- POSTOJEĆA ODVODNJA
  - ODVODNJA OTPADNIH VODA**  
- PLANIRANA ODVODNJA
- OPIS**



**GRAD ZAGREB**

Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP tematski park"  
IZMJENE I DOPUNE 2016.**  
**- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -**

Naziv kartografskog prikaza: **VODOVODNA MREŽA I ODVODNJA OTPADNIH VODA**

Broj kartografskog prikaza: **2.4.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 2000**

Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14)

Javna rasprava objavljena je: **Javni uvid održan je:**

Nositelj izrade: **Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada**  
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: **Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:**

M.P. **p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.**  
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Izradio: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**  
10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1638, fax: 610-1632, www.zppuzg.hr

Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park

M.P. **Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: **Odgovorna osoba izrađivača Plana:  
Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba**

M.P. **Ivica Rovis, dipl.tur.**

Stručni tim u izradi plana:

1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. 4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije 7. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad.  
2. Draško Baresić, dipl.ing.arh. 5. Martina Čavlović, dipl.tur. 8. Alen Pažur, mag.geog.  
3. Maja Bubrić, arh.teh. 6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. 9. Dubravko Šrola, dipl.ing.prometa

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: **Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:**

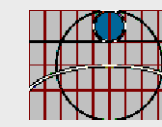
M.P. **dr.sc. Andrija Mikulić**

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: **Pečat nadležnog tijela:**

M.P. **p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.**



GRAD ZAGREB  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada

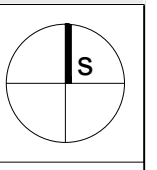


ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP TEMATSKI PARK" IZMJENE I DOPUNE 2016.

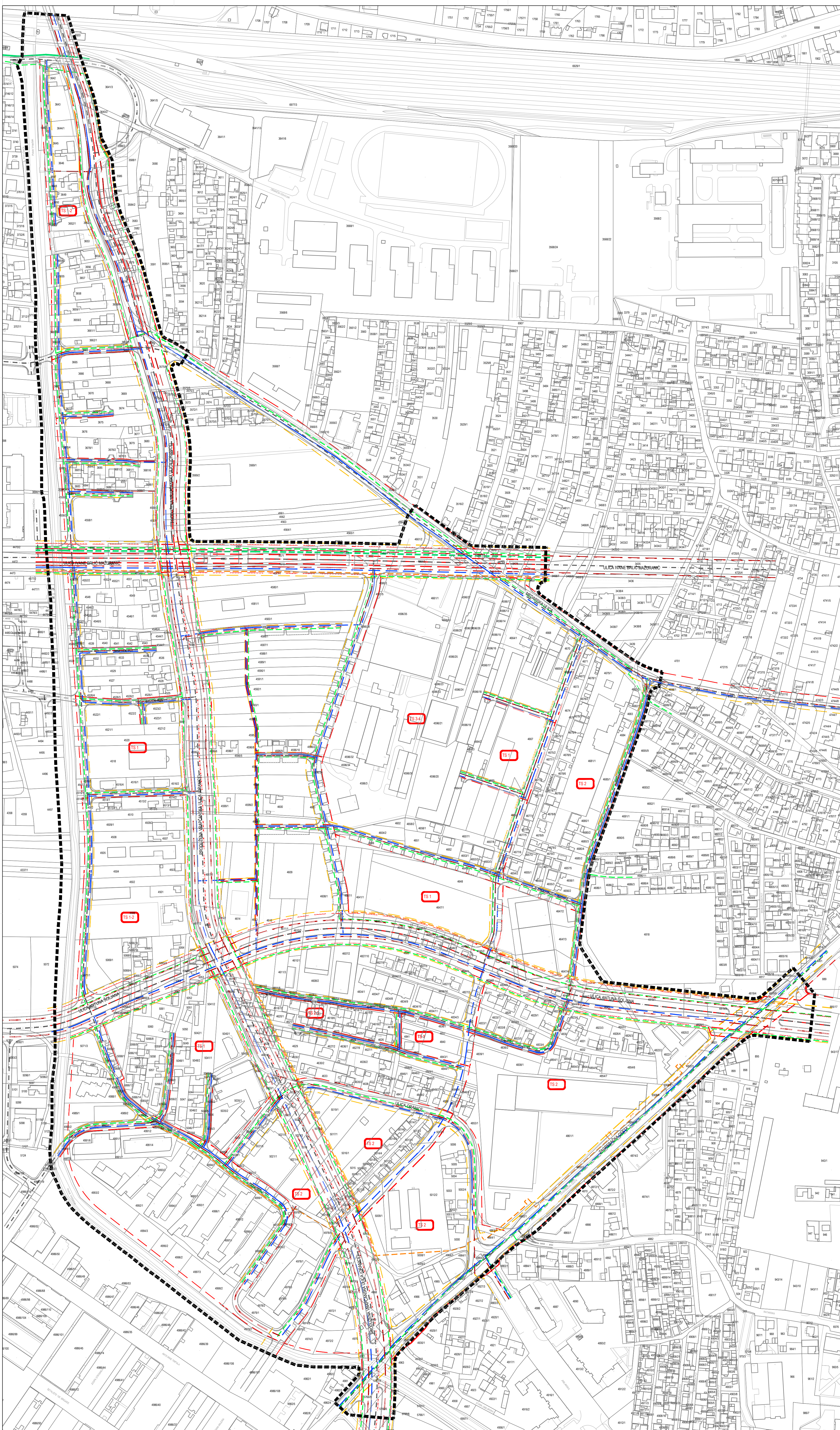
### 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

100 m<sup>2</sup>  
0 20 40 60 80 100 200  
M 1:2000



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- KOMUNIKACIJSKA MREŽA  
- PLANIRANI DTK PODZEMNI VOD
- ELEKTROENERGETIKA
- ELEKTRIKA  
- PLANIRANI ELEKTOENERGETSKI VOD
- BROJ TRAFOSTANICA U PODRUČJU  
OMEĐENOM PROMETNICAMA
- ENERGETSKI SUSTAV
- ENERGETSKI SUSTAV  
- POSTOJEĆI PLINOVOD
- ENERGETSKI SUSTAV  
- PLANIRANI NT PLINOVOD
- ENERGETSKI SUSTAV  
- POSTOJEĆI VT PLINOVOD
- ENERGETSKI SUSTAV  
- PLANIRANI VT PLINOVOD
- TOPLOVODNI SUSTAV  
- PLANIRANI TOPLOVOD
- VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
- VODOOPSKRBA
- VODOOPSKRBA  
- POSTOJEĆI VODOVOD
- VODOOPSKRBA  
- PLANIRANI VODOVOD
- ODVODNJA OTPADNIH VODA
- ODVODNJA OTPADNIH VODA  
- POSTOJEĆA ODVODNJA
- ODVODNJA OTPADNIH VODA  
- PLANIRANA ODVODNJA
- OPIS



#### GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP tematski park"  
IZMJENE I DOPUNE 2016.**  
**- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -**

Naziv kartografskog prikaza: **PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA  
INTEGRALNI PRIKAZ**

Broj kartografskog prikaza: **2.5.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 2000**

Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14)  
Javna rasprava objavljena je: **Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj ...)**  
Javni uvid održan je:

Nositelj izrade: **Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada**  
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: **Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:**

M.P. **p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.**

M.P. **Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:**

Izradio: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**  
10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1638, fax: 610-1632, www.zppozg.hr

Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park: **Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park**

M.P. **Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: **Odgovorna osoba izrađivača Plana:  
Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba**

M.P. **Ivica Rovis, dipl.tur.**

Stručni tim u izradi plana: **1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.** **4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije** **7. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad.**  
**2. Dragica Baresić, dipl.ing.arh.** **5. Martina Čavlović, dipl.tur.** **8. Alen Pažur, mag.geog.**  
**3. Maja Bubić, arh.teh.** **6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.** **9. Dubravko Šrola, dipl.ing.prometa**

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: **Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:**

M.P. **dr.sc. Andrija Mikulić**

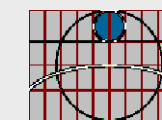
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: **Pečat nadležnog tijela:**

M.P. **p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.**





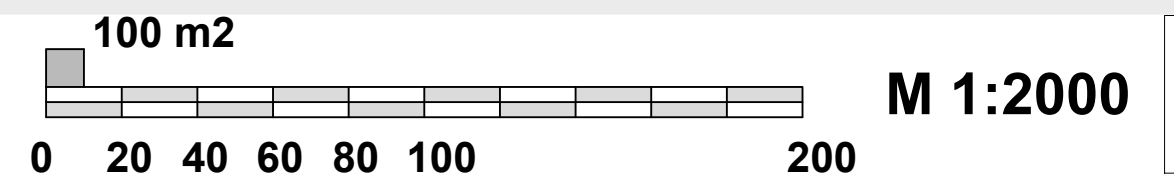
GRAD ZAGREB  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP TEMATSKI PARK" IZMJENE I DOPUNE 2016.

### 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICA OBUHVATA PLANA

#### UVJETI KORIŠTENJA

**A-M1** UREĐENJE I URBANA OBNOVA  
- PROSTORA NISKE GRADNJE

**B-M1** UREĐENJE I URBANA OBNOVA  
**C-M2** - PROSTORA VISOKE GRADNJE

**D4 i D5** UREĐENJE I URBANA OBNOVA  
- PROSTORA DRUŠTVENE NAMJENE  
(DJEČJI VRTIĆ I OSNOVNA ŠKOLA)

**E-Z3** UREĐENJE  
- PROSTORA TEP TEMATSKOG PARKA

**Z** UREĐENJE  
- PROSTORA ZAŠTITNOG ZELENILA

**Z1** UREĐENJE  
- PROSTORA JAVNOG PARKA

TLO

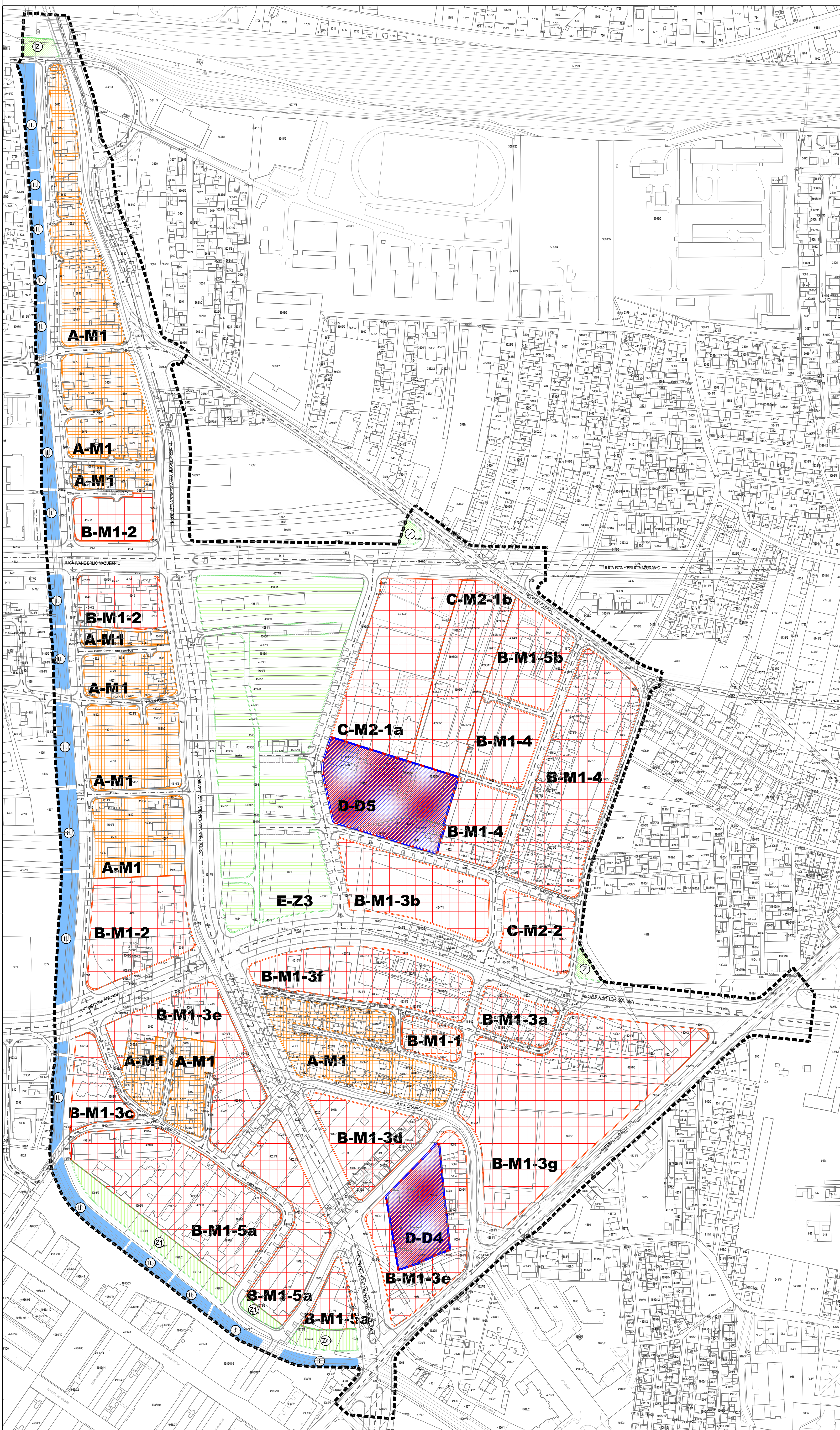
POTRESNO PODRUČJE VIII STUPANJ MCS LJESTVICE

VODE

**II.** VODOTOK  
- II. KATEGORIJA VODOTOKA

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

OBUHVAT OBVEZNE PROVEDBE  
JAVNOG NATJEČAJA



#### GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP tematski park"  
IZMJENE I DOPUNE 2016.**  
**- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -**

Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA**

Broj kartografskog prikaza: **3.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 2000**

Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14)

Javna rasprava objavljena je: Javni uvid održan je:

Nositelj izrade: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada  
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

M.P. p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.

M.P. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Margareta Spajić, dipl.ing.arh.

Izradio: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**  
10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1838, fax: 610-1832, www.zppz.hr

Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park

M.P. Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park

M.P. **Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: Odgovorna osoba izrađivača Plana:  
Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba

M.P. **Ivica Rovis, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi plana:

1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. 4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije 7. Vlastimir Ninč, dipl.ing.grad.

2. Dragica Bareskić, dipl.ing.arh. 5. Martina Čavlović, dipl.ing.arh. 8. Alen Pašur, mag.geog.

3. Maja Bubić, arh.teh. 6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh. 9. Dubravko Šrola, dipl.ing.prometa

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

M.P. **dr.sc. Andrija Mikulić**

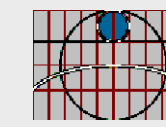
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

M.P.

p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika  
mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.



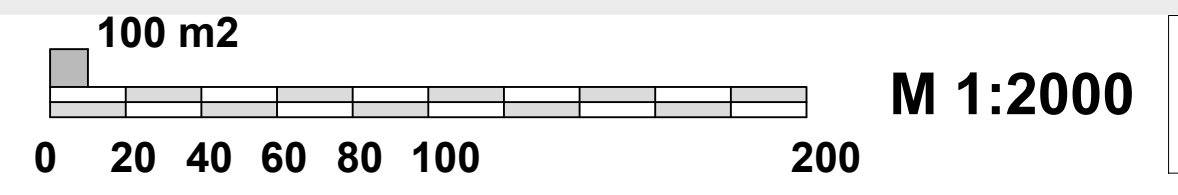
GRAD ZAGREB  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA

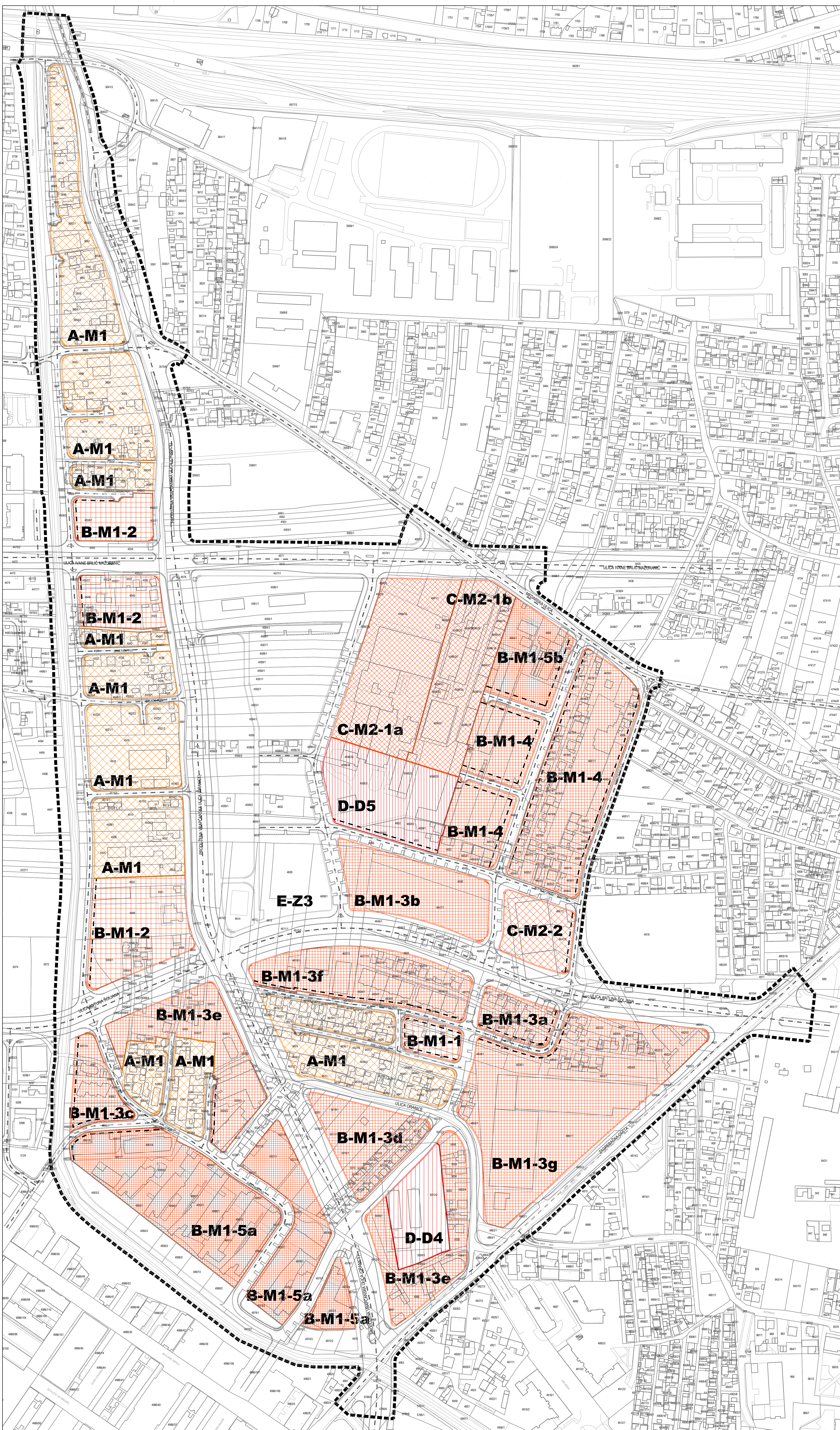
# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP TEMATSKI PARK" IZMJENE I DOPUNE 2016.

## 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE



### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- UVJETI GRADNJE
- A-M1** NISKA GRADNJA  
- 4 ETAŽE ( 4. ETAŽA OBLIKOVANA KAO POTKROVLJE)
- B-M1-1** VIŠESTAMBENA GRADNJA  
- 5 ETAŽA
- B-M1-2** VIŠESTAMBENA GRADNJA  
- 6 ETAŽA
- B-M1-3** VIŠESTAMBENA GRADNJA
- B-M1-4** VIŠESTAMBENA GRADNJA  
- 7 ETAŽA
- B-M1-5** VIŠESTAMBENA GRADNJA  
- OD 6 DO 9 ETAŽA
- C-M2-1** GRADNJA PRETEŽITO POSLOVNE GRAĐEVINE  
- 9 ETAŽA
- C-M2-2** GRADNJA PRETEŽITO POSLOVNE GRAĐEVINE  
- 7 ETAŽA
- D-D5** GRADNJA OSNOVNE ŠKOLE
- D-D4** GRADNJA DJEČJEG VRTIČA
- B-M1-3e** OZNAKA ZONE
- MAKSIMALNI GRAĐEVNI PRAVAC

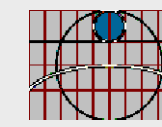


### GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP tematski park" IZMJENE I DOPUNE 2016.</b>	
<b>- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>NAČIN I UVJETI GRADNJE</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 2000</b>
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14)	Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj ...)
Javna rasprava objavljena je:	Javni uvid održan je:
Nositelj izrade: <b>Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada</b> Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:	Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:
M.P.	p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.
M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Margareta Spajić, dipl.ing.arh.
Izradio: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA</b> 10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1838, fax: 610-1832, www.zppuzg.hr	Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park
Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park	M.P.
M.P.	<b>Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.</b>
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba izrađivača Plana: Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba
M.P.	<b>Ivica Rovis, dipl.tur.</b>
Stručni tim u izradi plana: 1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. 2. Dario Babić, dipl.ing.arh. 3. Maja Bubić, arh.teh.	4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije 5. Martina Čavlić, dipl.tur. 6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:	7. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad. 8. Alen Pažur, mag.geog. 9. Dubravko Šrola, dipl.ing.prometa
M.P.	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:  dr.sc. Andrija Mikulić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:  M.P.
M.P.	p.o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.



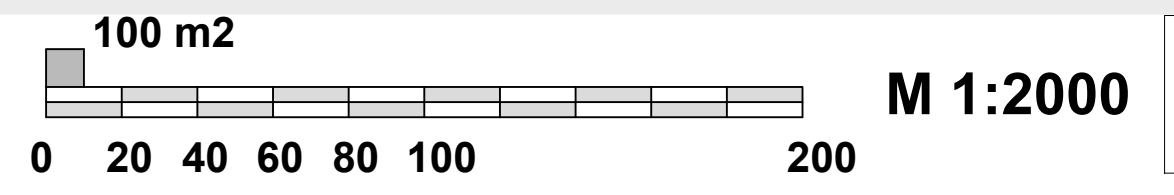
GRAD ZAGREB  
Gradski ured za strategijsko planiranje  
i razvoj grada



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADA ZAGREBA

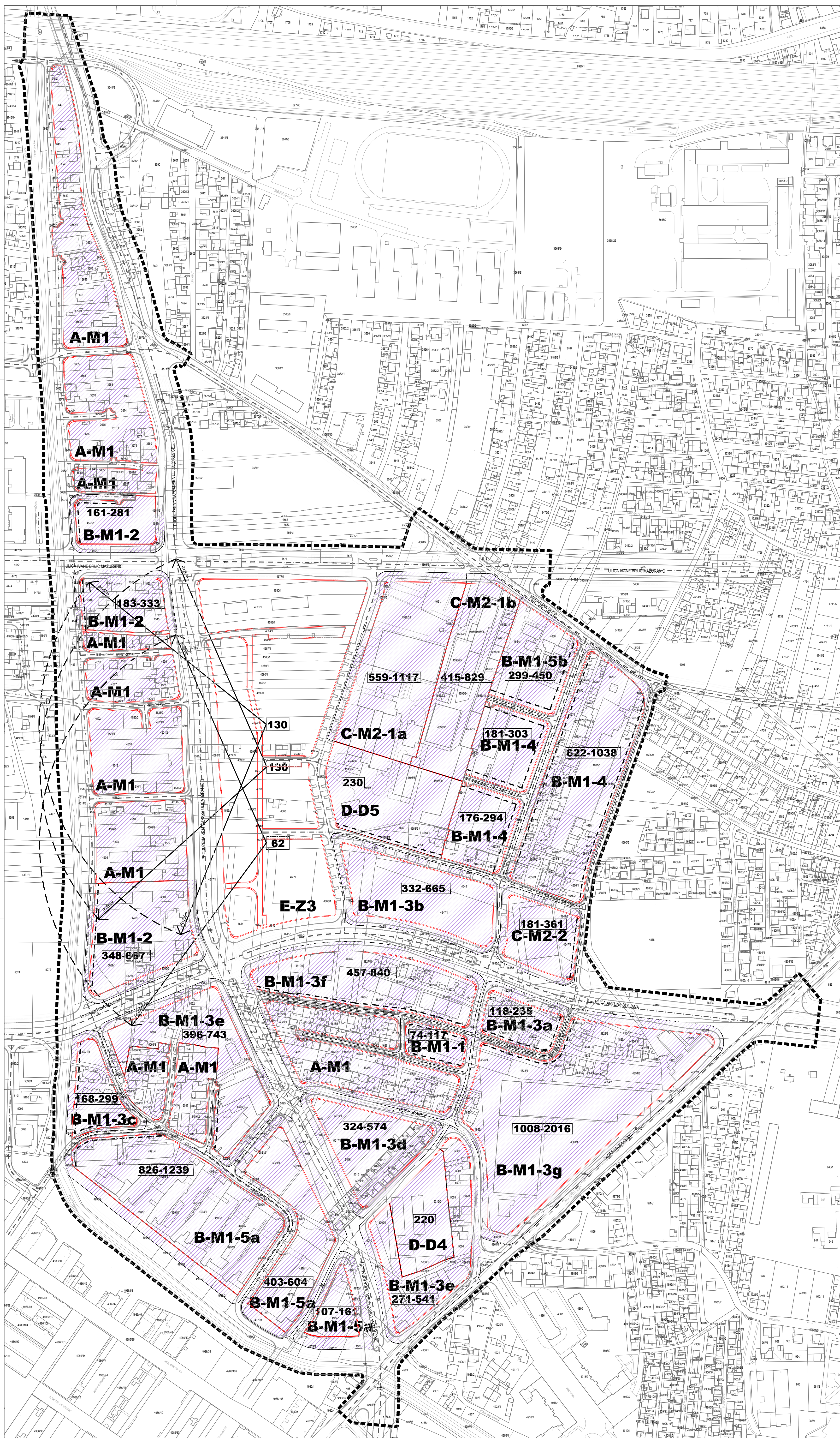
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
"ORANICE - TEP TEMATSKI PARK"  
IZMJENE I DOPUNE 2016.

5. MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH  
NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- UVJETI GRADNJE
- MAKSIMALNI GRAĐEVNI PRAVAC
- OZNAKA ZONE
- ZONA I DOMET RUŠENJA
- RADIJUS GRAVITACIJE
- PLANIRANI BROJ SKLONIŠNIH MJESTA
- PLANIRANI BROJ SKLONIŠNIH MJESTA ZA ZONU



GRAD ZAGREB	
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "ORANICE - TEP tematski park" IZMJENE I DOPUNE 2016.
<b>- NACRT PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI
Broj kartografskog prikaza:	5.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 2000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 21/14)	Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Oranice - TEP tematski park" (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj ...)
Javna rasprava objavljena je:	Javni uvid održan je:
Nositelj izrade: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	Pročelnik Gradskog ureda za za strategijsko planiranje i razvoj Grada:
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:	  p. o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.
M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Margareta Spajić, dipl.ing.arh.
Izradio: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA 10 000 Zagreb, Republike Austrije 18, tel: 610-1838, fax: 610-1832, www.zppz.hr	Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park
Pečat Odgovornog voditelja izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Oranice - TEP tematski park	  Ana-Marija Rajčić, dipl.ing.arh.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba izradivača Plana: Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba
M.P.	  Ivica Rovis, dipl.tur.
Stručni tim u izradi plana: 1. Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh. 2. Dario Baresić, dipl.ing.arh. 3. Maja Bubić, arh.teh.	4. Jasmina Đoko, dipl.ing.agronomije 5. Martina Čavlović, dipl.tur. 6. Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:	7. Vladimir Ninić, dipl.ing.grad. 8. Alen Pažur, mag.geog. 9. Dubravko Šrola, dipl.ing.prometa
M.P.	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:  dr.sc. Andrija Mikulić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:  M.P.
p. o. gradonačelnika Grada Zagreba pomoćnik pročelnika mr. sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.	